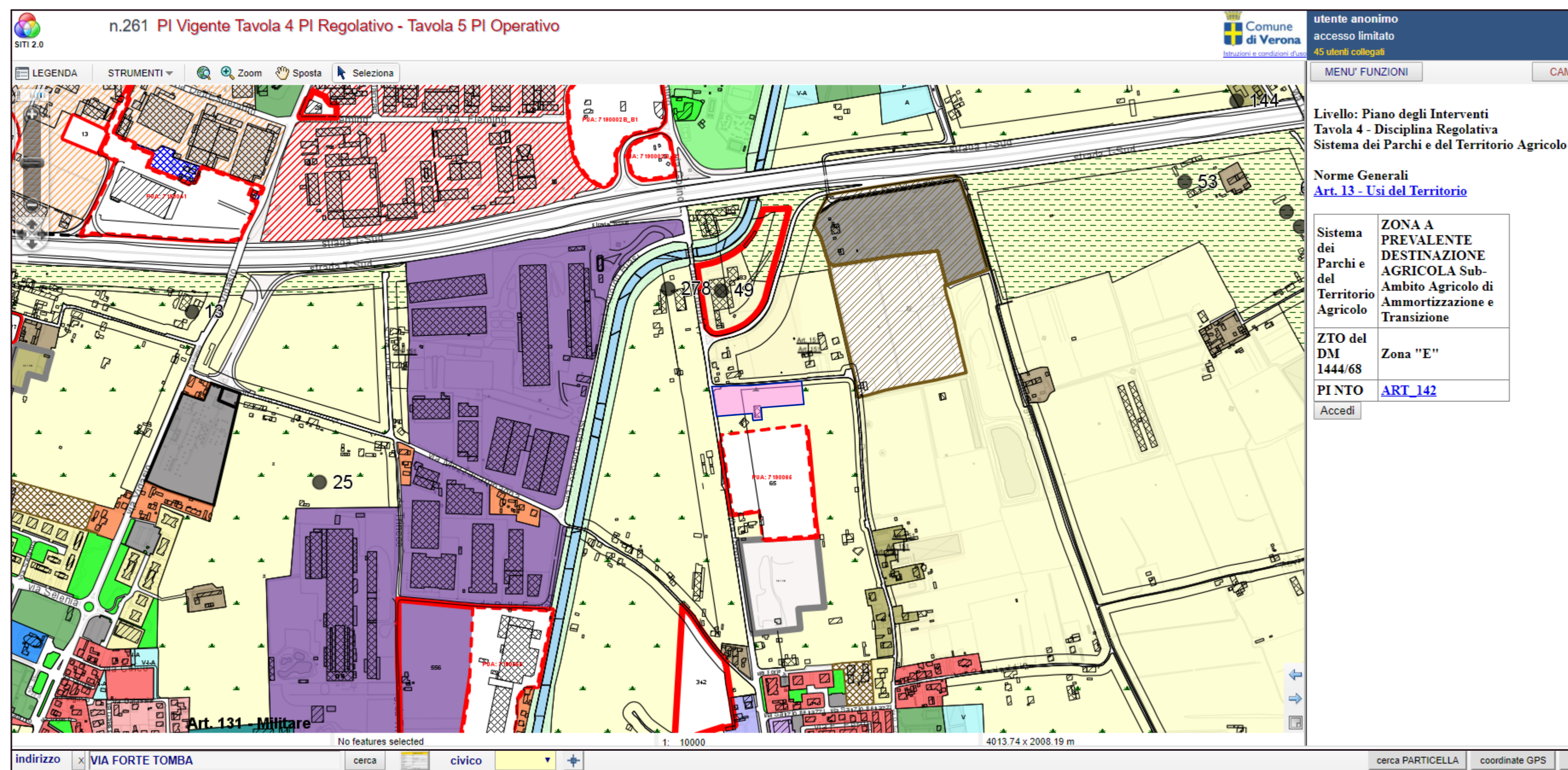
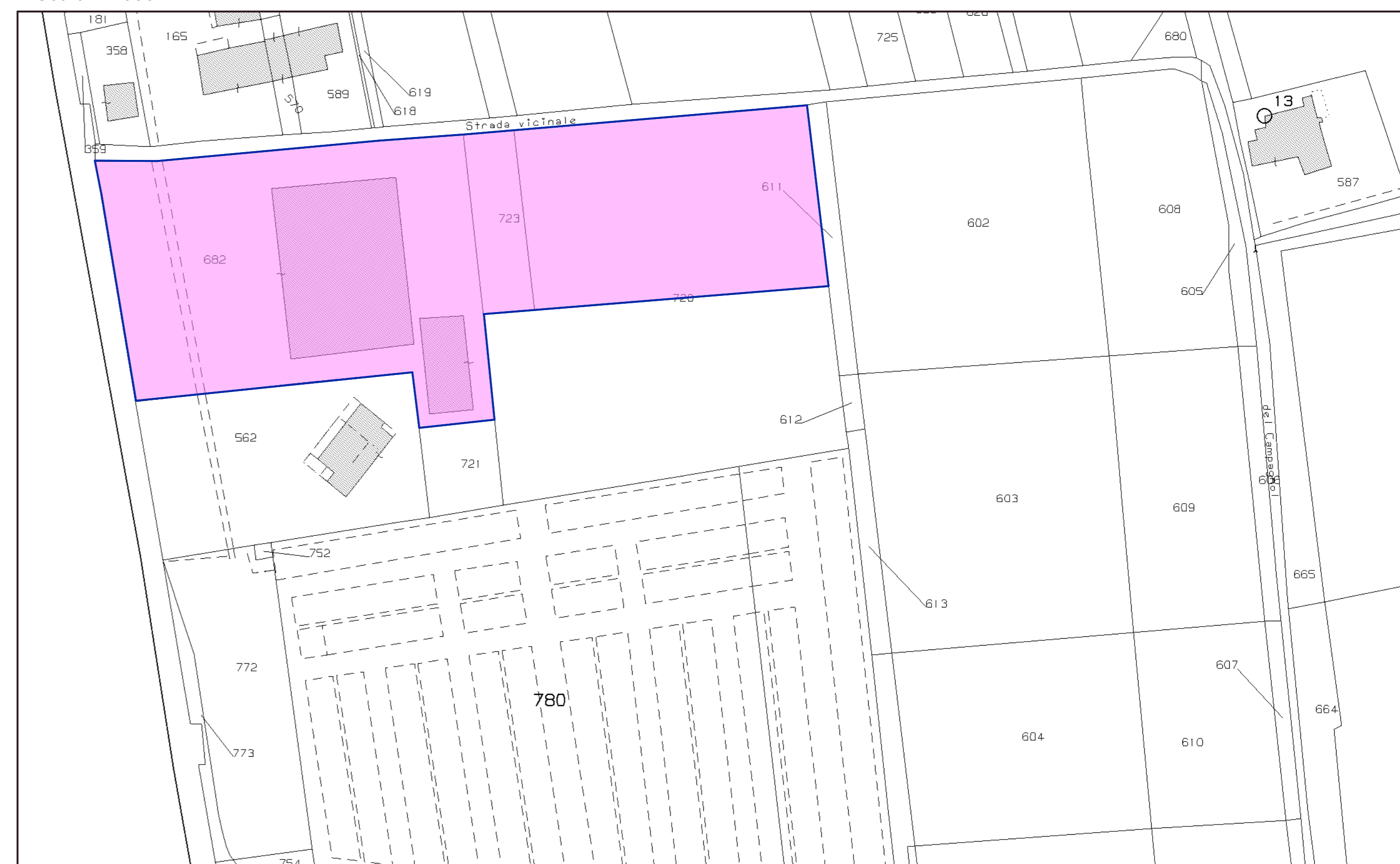


ESTRATTO DEL PIANO DEGLI INTERVENTI
(con individuazione ambito di intervento)



ESTRATTO CATASTALE
(con individuazione ambito di intervento)
Comune di Verona Foglio 371 mappali 682, 723, 720 parte, proprietà Brennero S.r.l.
scala 1:1000



STATO AUTORIZZATO
EDIFICI AD USO PRODUTTIVO AGRICOLO AUTORIZZATI CON
CONCESSIONE EDILIZIA SK 5377/81 e VARIANTE SK 7818/82

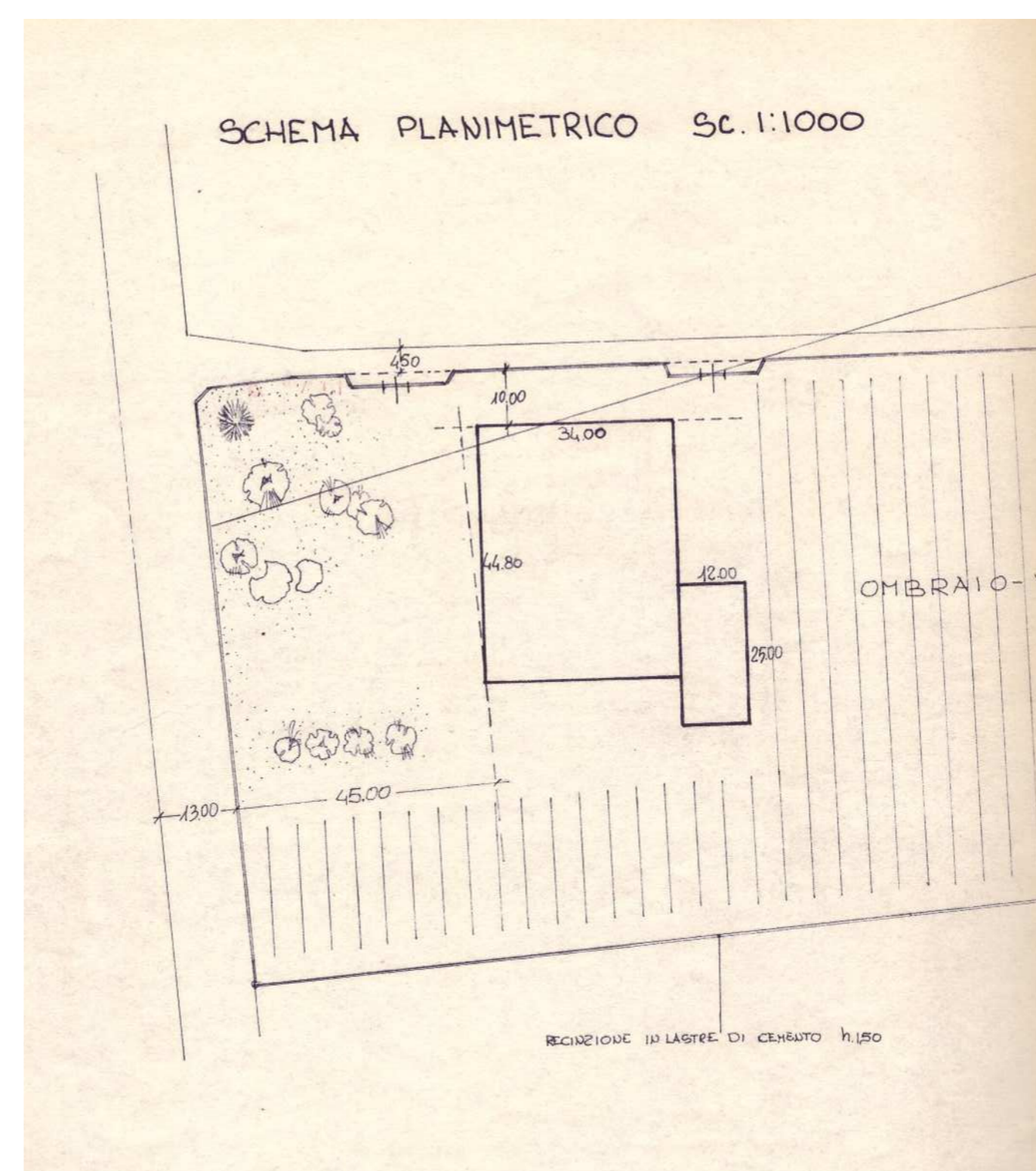
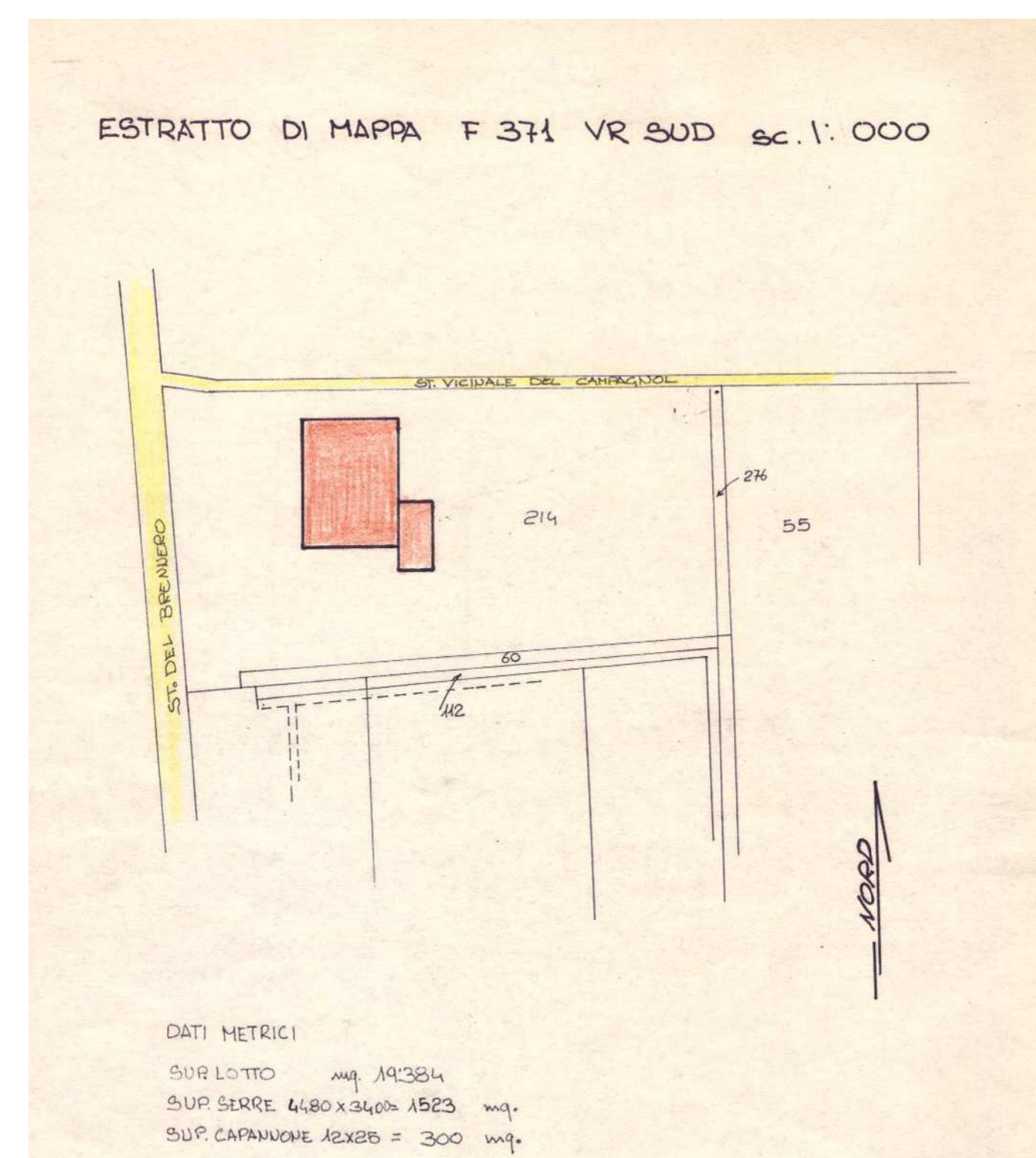
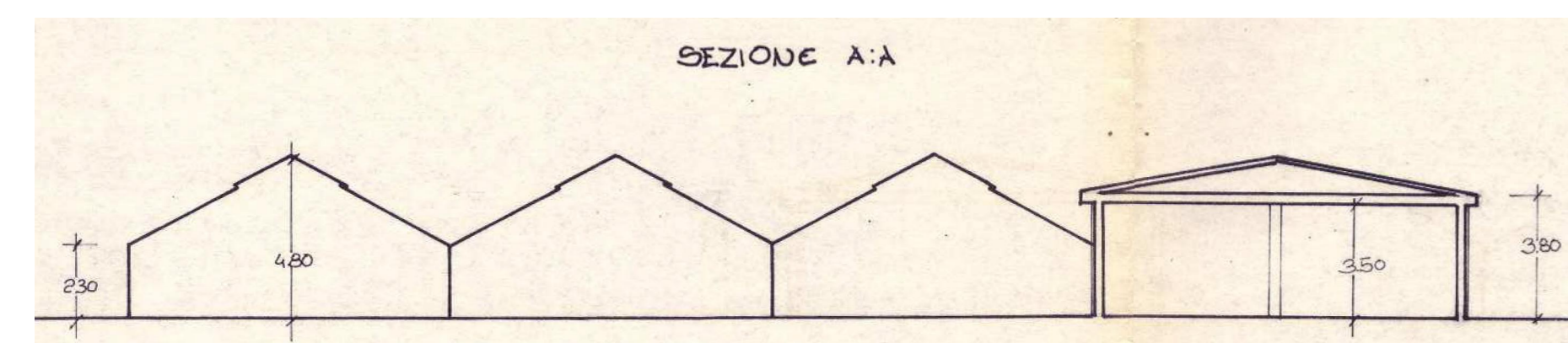
Trattandosi di fabbricati a destinazione produttiva/rurale realizzati prima dell'approvazione del PI, la superficie di mq 1823,00 ed il volume mc 6456,65 risultanti dal titolo abilitativo corrispondono alla potenzialità edificatoria dell'area di intervento (come da art. 9 NTO del PI).

Calcolo del Volume autorizzato

Serre mq 1523,00 x Hm 3,55 = mc 5406,65

Capannone mq 300,00 x H 3,50 = mc 1050,00

Volume totale = mc 6456,65



COMUNE DI VERONA
SETTORE III*

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda inoltrata a nome della Ditta titolare della concessione (o autorizzazione) edilizia **NOMI DIEGO** per l'ottenimento dell'abitabilità - agibilità dell'~~edificio~~ **serra per floricoltura** verificata l'ultimazione delle opere in conformità al progetto approvato SK 5377 /81 e successive varianti SK 7818/82 - accertata la presenza dei requisiti igienici prescritti dalle norme vigenti, con verbale di sopralluogo del competente ufficio dell' ULSS in data 19.6.84 - ai sensi dell'art. 221 del T.U. delle leggi sanitarie e dell'art. 32 del regolamento d'igiene **Via D. Tassara 35**, dichiara che l'edificio, cui si assegna il seguente indirizzo è **abitabile** dalla data **9.9.85** (nota UTM) e **agibile**

AUTORIZZA

la sua occupazione con le caratteristiche sottodescritte:

uso	piani	abit. unità	vani	note
Agric. p.t	1	1	1	Ufficio
"	"	"	1	capannoni e servizi ad uso serra

* di cui si allega copia fotostatica

Tassa di concessione comunale di L. 870 assolta con boni **785 /85**
Relazione di collaudo statico depositata al Genio Civile il **17.2.1982**
n. **3454/81**
Nulla osta del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco rilasciato il **11**
n. **11**

Verona, il **24 SET. 1985.**

IL SINDACO
ALL'IGIENE PUBBLICA E ALL'ECOLOGIA
Manfredino Sorici

Oggetto
RECUPERO AREA DISMESSA IN VIA FORTE TOMBA - VERONA
PdC in Deroga al Piano Interventi (art.14, comma 1 bis - DPR 380/2001)
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
CON CAMBIO D'USO IN RISTORANTE E MARKET



Tavola
01a
sostituisce tav. 01

Data Gennaio 2021

Rev.

Scala 1:1000

Progettazione Architettonica
Arch. Manfredino Occhionero
Via Rubenio, 43 - 37132 VERONA
Tel. 3487788339
e-mail: m_occhionero@virgilio.it
Pec: manfredo.occhionero@archiworldpec.it

Committente
Brennero S.r.l.
Via Garibaldi, n. 19
37100 Verona

Titolo tavola
INQUADRAMENTO URBANISTICO, EDILIZIO E CATASTALE

- ESTRATTO DEL PIANO DEGLI INTERVENTI
Tavola 4 PI Operativo
- ESTRATTO CATASTALE
- TITOLI AUTORIZZATIVI EDIFICI ESISTENTI

Ati serali e per gli effetti degli artt. 9 e 99 della Legge 633 del 22 aprile 1947 e successive modifiche e integrazioni, ci riserviamo la proprietà intellettuale e materiale di questo elaborato e facciamo espresso divieto a chiunque di renderlo noto a terzi o di riprodurlo anche in parte, senza la nostra preventiva autorizzazione scritta.