



**Comune  
di Verona**

Attuazione Urbanistica, PEBA

COMUNE DI VERONA

**RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE**

Protocollo N.0478596/2023 del 29/12/2023

Fascicolo 6.2 N.24/2023

Firmatario: Anna Grazi

Verona, data del protocollo

Spettabile **Direzione Pianificazione  
Urbanistica  
SEDE**

**OGGETTO:** Revisione viaria del nodo di Verona Sud e collegamento con la tangenziale Sud di Verona. Progetto Definitivo Lotto 1. Conferenza dei servizi Ministeriale.  
Parere dell'Amministrazione Comunale reso mediante Delibera Consiliare.  
Termine 25 gennaio 2024 - Richiesta pareri interni  
Proponete opera: Autostrada A4 BS-VR-VI-PD Spa  
**Parere di competenza**

In relazione alla richiesta di parere di cui all'oggetto, esaminata la documentazione allegata alla stessa, preso atto delle premesse riportate nella nota medesima (iter e cronistoria amministrativa del progetto di revisione viaria di Verona Sud - Lotto 1) acquisita con PG.469155 del 20 dicembre u.s., si precisa quanto segue.

Con DGC n.381 del 10 novembre 2020 l'Amministrazione ha preso atto del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ed ha espresso parere favorevole con prescrizioni, tra le quali la possibilità per i Soggetti Attuatori degli accordi delle schede norma n. 13/B1, n.37/B1-RA44, n. 11B1-RA45, n. RA13-270 e n.619, di intervenire con la definizione dei successivi livelli progettuali della bretella di via Selenia e di via Gioia e per la realizzazione delle opere stesse, individuando i tratti stradali interessati quali stralci della progettazione dei rispettivi LOTTO 1 e LOTTO 2.

Il Lotto 1 in esame coinvolge l'ambito della Scheda Norma 619 da attuarsi tramite PUA di competenza di questa Direzione, rappresentato nell'elaborato "19 – GENERALE Planimetria di inserimento negli strumenti urbanistici – Zonizzazione disciplina regolativa ed operativa" (VRS1\_EFPR\_GEN\_L1\_MLZZ00\_Z\_DR\_LH\_0001.pdf). Il PUA è stato approvato con DGC n. 23/2023 e prevede una soluzione viabilistica coordinata e coerente con il progetto in esame, con esclusione della prevista rotatoria da realizzarsi a cura di Autostrada A4.

Nel PUA è prevista la progettazione e realizzazione - da parte del Soggetto Attuatore - del prolungamento di viale delle Nazioni verso Via Selenia/via Apollo, ai sensi della predetta DGC n.381/2020.

Il tratto di strada in questione è altresì definito nel progetto di Autostrade da attuare per fasi come descritte nell'elaborato "109-CANTIERIZZAZIONE- Fasi costruttive collegamenti tra le rotatorie" (109 – VRS1-EFEF-TTW-L1\_MLZZ00\_Z-DR-CW-0006).

A seguito di segnalazioni dei residenti della località Sacra Famiglia e della Circoscrizione 5<sup>A</sup>, preoccupati per l'aumento del traffico di attraversamento del nucleo residenziale che la nuova soluzione della "revisione viaria del nodo di Verona Sud" comporterebbe, nonché di ulteriori e successivi confronti avuti tra l'Amministrazione Comunale e la proponente Società Autostrada, in accoglimento delle segnalazioni di cui sopra quest'ultima ha anticipato e confermato per mezzo dei progettisti dell'opera che il collegamento della nuova bretella di via Selenia – Asse L non verrà



**Comune  
di Verona**

Attuazione Urbanistica, PEBA

effettivamente realizzato, seppur integralmente riportato nelle tavole del progetto definitivo oggetto di conferenza.

La proposta di revisione dell'Asse L in riduzione rispetto a quanto previsto dal progetto in esame con il presente parere viene condivisa e fatta propria dallo scrivente ufficio, anche in vista del perfezionamento della stipula della convenzione del PUA. Sono in corso infatti degli approfondimenti progettuali con il Soggetto Attuatore della SN 619 per la realizzazione "parziale" della viabilità di accesso all'ambito come prosecuzione da via delle Nazioni (Motorizzazione) fino all'ingresso principale del lotto, senza prevedere il collegamento/prolungamento verso le esistenti Via Selenia/Via Apollo.

Si ritiene altresì indispensabile che nel successivo Lotto 2 sia confermata e prevista la viabilità di collegamento tra la "Rotatoria parcheggio sud – Asse I" e strada Ca' Brusa' al fine di dare compiutezza all'anello viabilistico di Verona sud, a tutela del nucleo residenziale della Sacra Famiglia.

Ciò premesso, in relazione al progetto definitivo del Lotto 1 in oggetto, si esprime parere favorevole condizionato all'impegno da parte di Società Autostrada A4 a dare esecuzione alla modifica in riduzione della Bretella di via Selenia – Asse L, come sopra indicato.

Inoltre si chiede di porre attenzione ai collegamenti dei nuovi tratti di percorsi ciclo pedonali previsti alla rotatoria svincolo Vigasio sud (elaborato 31-VIABILITA' Planimetria generale di progetto\_VRS1-EFEF-HML-L1\_MANV00\_Z-DR-CH-0001), rispetto allo stato delle ciclabili esistenti ed al loro innesto nella viabilità principale.

Si invita altresì a prevedere per il successivo Lotto 2 la progettazione del collegamento viabilistico tra la "Rotatoria parcheggio sud – Asse I" e strada Ca' Brusa' come sopra indicato.

Distinti saluti.

Il Dirigente  
Attuazione Urbanistica P.E.B.A.  
Arch. Anna Grazi  
*(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)*

Area Gestione del Territorio  
Direzione Attuazione Urbanistica, PEBA  
Segreteria tel. 045-8078633/7511  
Via Pallone, 9 - 37121 Verona  
E-Mail [urbanistica@comune.verona.it](mailto:urbanistica@comune.verona.it)  
Casella PEC: [urbanistica@pec.comune.verona.it](mailto:urbanistica@pec.comune.verona.it)  
[www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)  
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236  
CODICE UNIVOCO UFFICIO: PYKR3N