

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2018

ARENA DI VERONA S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: VERONA VR VIA ROMA 7/D

Codice fiscale: 03835320239

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
CON UNICO SOCIO

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	21
Capitolo 3 - PROCURA	23

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	VERONA
Codice Fiscale	03835320239
Numero Rea	VERONA 369307
P.I.	03835320239
Capitale Sociale Euro	90.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	900209
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Fondazione Arena di Verona
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.963	1.521
II - Immobilizzazioni materiali	12.331.502	12.332.444
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	12.333.465	12.333.965
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	10.746
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	229.503	1.358.226
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.859.619	1.690.563
imposte anticipate	37.126	51.406
Totale crediti	2.126.248	3.100.195
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	2.255.563	230.797
Totale attivo circolante (C)	4.381.811	3.341.738
D) Ratei e risconti	1.523	12.095
Totale attivo	16.716.799	15.687.798
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	90.000	90.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	12.235.000
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	10.408	10.408
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	415.678	453.454
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	174.773	(37.776)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	12.925.859	12.751.086
B) Fondi per rischi e oneri	112.981	126.792
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.272	142
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.661.169	1.092.491
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.000	1.702.563
Totale debiti	3.673.169	2.795.054
E) Ratei e risconti	1.518	14.724
Totale passivo	16.716.799	15.687.798

v.2.9.4

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.648.143	886.131
5) altri ricavi e proventi		
altri	25.080	15.843
Totale altri ricavi e proventi	25.080	15.843
Totale valore della produzione	2.673.223	901.974
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	65	145
7) per servizi	2.304.258	628.926
8) per godimento di beni di terzi	692	702
9) per il personale		
a) salari e stipendi	52.568	99.139
b) oneri sociali	13.995	1.043
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.131	142
c) trattamento di fine rapporto	3.131	142
Totale costi per il personale	69.694	100.324
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.133	3.711
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	710	730
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.423	2.981
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	66.795
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.133	70.506
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	551	2.080
12) accantonamenti per rischi	30.195	0
13) altri accantonamenti	0	126.792
14) oneri diversi di gestione	3.231	18.795
Totale costi della produzione	2.411.819	948.270
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	261.404	(46.296)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	15	3
Totale proventi diversi dai precedenti	15	3
Totale altri proventi finanziari	15	3
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	15	3
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	261.419	(46.293)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	72.366	42.889
imposte differite e anticipate	14.280	(51.406)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	86.646	(8.517)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	174.773	(37.776)

v.2.9.4

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2018	31-12-2017
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	174.773	(37.776)
Imposte sul reddito	86.646	(8.517)
Interessi passivi/(attivi)	(15)	(3)
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	261.404	(46.296)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	30.195	126.792
Ammortamenti delle immobilizzazioni	3.133	3.711
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	66.795
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	33.328	197.298
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	294.732	151.002
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	10.746	2.080
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	168.890	379.275
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	2.161.430	(546.988)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	10.572	177
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(13.206)	(5.026)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(2.404.523)	(73.509)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(66.091)	(243.991)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	228.641	(92.989)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	15	3
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(60.876)	142
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(60.861)	145
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	167.780	(92.844)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.481)	0
Disinvestimenti	0	5.968
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(1.152)	0
Disinvestimenti	0	13.059
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

v.2.9.4

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(2.633)	19.027
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	0	(12)
Accensione finanziamenti	1.859.619	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	(1)
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1.859.619	(13)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	2.024.766	(73.830)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	230.590	304.328
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	207	299
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	230.797	304.627
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	2.255.563	230.797
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

Nota integrativa, parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2018 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile di esercizio pari ad € 174.773,00.

La Vostra Società svolge la propria attività nella programmazione di manifestazioni e rassegne a carattere teatrale e musicale, non liriche. Inoltre può svolgere attività commerciale, promozionale e pubblicitaria delle manifestazioni nonché di gestione di strutture museali e attività di ristorazione e commerciali connesse.

In particolare, nel corso del 2018 è proseguita la specifica attività inerente alla gestione del Museo della lirica A.M.O. in qualità di associato, come da Contratto di Associazione in Partecipazione con Fondazione Arena di Verona del 01.06.2013. Detta attività si è notevolmente ridotta nel corso del 2018 ed è destinata a cessare nel corso del 2019.

E' proseguita l'attività di valorizzazione del ramo d'azienda conferito dal socio in data 30.12.2013.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il bilancio chiuso al 31/12/2018 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426 e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

CRITERI DI REDAZIONE

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, degli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, come disposto dall'OIC 16 par. 49, e che sono costituiti dai beni facenti parte del ramo d'azienda conferito dal socio in data 30.12.2013.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili.

Crediti per imposte anticipate

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Nota integrativa abbreviata, attivo

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a €12.333.465 (€12.333.965 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	6.785	12.350.335	0	12.357.120
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.264	17.891		23.155
Valore di bilancio	1.521	12.332.444	0	12.333.965
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	1.153	1.481	0	2.634
Ammortamento dell'esercizio	710	2.423		3.133
Altre variazioni	(1)	0	0	(1)
Totale variazioni	442	(942)	0	(500)
Valore di fine esercizio				
Costo	7.936	12.351.817	0	12.359.753
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.973	20.315		26.288
Valore di bilancio	1.963	12.331.502	0	12.333.465

Operazioni di locazione finanziaria

Operazioni di locazione finanziaria

Non sussistono operazioni di locazione finanziaria.

Attivo circolante

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante, a seguito dello stanziamento di apposito fondo svalutazione, sono pari a €0 (€10.746 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	10.746	(10.746)	0
Totale rimanenze	10.746	(10.746)	0

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	397.741	(168.890)	228.851	228.851	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	114.604	(114.604)	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.535.844	(675.573)	1.860.271	652	1.859.619	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	51.406	(14.280)	37.126			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	600	(600)	0	0	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.100.195	(973.947)	2.126.248	229.503	1.859.619	0

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio. In particolare, per i beni facenti parte del ramo d'azienda conferito dal socio il 30.12.2013, si ritiene che, non essendone mutato lo stato di conservazione e manutenzione, gli stessi non abbiano mutato il loro valore.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €12.925.859 (€12.751.086 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	90.000	0	0	0	0	0		90.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	0	0	0	0	0		12.235.000
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	10.408	0	0	0	0	0		10.408
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	453.455	0	0	0	37.776	0		415.679
Varie altre riserve	(1)	0	0	0	0	0		(1)
Totale altre riserve	453.454	0	0	0	37.776	0		415.678
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(37.776)	0	37.776	0	0	0	174.773	174.773
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	12.751.086	0	37.776	0	37.776	0	174.773	12.925.859

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	0	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0	0	0

v.2.9.4

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Riserva legale	0	0	0	3.452
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	0	0	65.588
Varie altre riserve	0	0	0	0
Totale altre riserve	0	0	0	65.588
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	0	0
Totale Patrimonio netto	0	0	0	69.040

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	90.000		90.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	12.235.000		12.235.000
Riserva legale	0	6.956		10.408
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	387.867		453.455
Varie altre riserve	0	-1		-1
Totale altre riserve	0	387.866		453.454
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-37.776	-37.776
Totale Patrimonio netto	0	12.719.822	-37.776	12.751.086

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	90.000			0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	Capitale	A, B	0	0	0
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	10.408	Utili	A, B	0	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria	415.679	Utili	A, B, C	415.679	0	0
Varie altre riserve	(1)			0	0	0
Totale altre riserve	415.678			415.679	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Totale	12.751.086			415.679	0	0
Residua quota distribuibile				415.679		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non sussistono riserve di *fair value*.

Debiti

DEBITI

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma

1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	233.274	2.161.430	2.394.704	2.394.704	0	0
Debiti verso controllanti	2.535.844	(676.225)	1.859.619	1.859.619	0	0
Debiti tributari	11.637	19.841	31.478	31.478	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	916	3.751	4.667	4.667	0	0
Altri debiti	13.383	(630.682)	(617.299)	(629.299)	12.000	0
Totale debiti	2.795.054	878.115	3.673.169	3.661.169	12.000	0

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti assistiti da garanzie reali né debiti di durata superiore ai cinque anni.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Non sussistono ricavi di entità o incidenza eccezionali di cui all'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Non sussistono costi di entità o incidenza eccezionali di cui all'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte anticipate
IRES	56.474	-14.280
IRAP	15.892	0
Totale	72.366	-14.280

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

Nel corso del 2018 la società si è avvalsa di 2 dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori
Compensi	37.500

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali che non risultino dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sussistono patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare, ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni con parti correlate

Le operazioni con parti correlate riguardano esclusivamente le transazioni intercorse con la controllante e sono giudicate a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi che non risultano dallo stato patrimoniale di cui all'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile si attesta che non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Nome e sede legale delle imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte

La società non fa parte di un insieme di imprese che redigono il bilancio consolidato.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Strumenti finanziari derivati

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Fondazione Arena di Verona.

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	51.065.930	53.394.327
C) Attivo circolante	5.749.250	5.498.144
D) Ratei e risconti attivi	81.336	228.633
Totale attivo	56.896.516	59.121.104
A) Patrimonio netto		

v.2.9.4

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Capitale sociale	18.782.122	18.125.133
Riserve	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
Totale patrimonio netto	18.782.122	18.125.133
B) Fondi per rischi e oneri	5.651.713	8.069.132
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.769.115	5.169.293
D) Debiti	26.848.095	26.573.469
E) Ratei e risconti passivi	845.471	1.184.077
Totale passivo	56.896.516	59.121.104

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
A) Valore della produzione	44.612.658	45.544.632
B) Costi della produzione	43.261.966	44.257.072
C) Proventi e oneri finanziari	(296.272)	(385.126)
Imposte sul reddito dell'esercizio	397.431	534.817
Utile (perdita) dell'esercizio	656.989	367.617

Azioni proprie e di società controllanti

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, in merito alle informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c., si attesta che non si detengono azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione dell'utile d'esercizio pari ad € 174.773,41 come segue:

- a Riserva legale € 7.591,94;
- a Riserva straordinaria il rimanente pari ad € 167.181,47.

Nota integrativa, parte finale

L'Amministratore Delegato

DOTT. GIANMARCO MAZZI

Dichiarazione di conformità del bilancio

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la

Camera di Commercio VERONA-VR: aut. 43890/01 del 17.08.2001 - Agenzia delle Entrate di Verona

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE

Sede in VERONA - VIA ROMA, 7/D

Capitale Sociale versato Euro 90.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di VERONA

Codice Fiscale, Partita Iva e N. iscrizione Registro Imprese 03835320239

N. Rea: 369307

Verbale di Assemblea dei Soci del 12 aprile 2019

L'anno 2019 il giorno 12 aprile alle ore 11:00, presso la sede sociale, si è riunita l'assemblea dei Soci per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione del Bilancio al 31/12/2018;
2. Varie ed eventuali.

E' presente l'unico socio della società Arena di Verona Srl, "Fondazione Arena di Verona" nella persona della Sig.ra Cecilia Gasdia, Sovrintendente della Fondazione.

E' altresì presente l'intero Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sig.ri Gianfranco De Cesaris Lenotti, Cecilia Gasdia e Gianmarco Mazzi.

E' altresì presente il Sig. Roberto Longo, fiscalista di Arena di Verona S.r.l. Uninomiale.

A sensi di Statuto assume la Presidenza il Sig. Gianfranco De Cesaris Lenotti e l'Assemblea chiama a fungere da segretario il Sig. Roberto Longo, che accetta.

Il Presidente, constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea in forma totalitaria per le presenze di cui sopra, e dichiarandosi i presenti sufficientemente edotti sugli argomenti da discutere, dichiara aperta la discussione.

Prende la parola l'Amministratore Delegato, il quale dà lettura del Bilancio e della Nota Integrativa relativi all'esercizio 2018.

Durante la discussione, l'Amministratore Delegato fornisce tutti i chiarimenti richiesti dai presenti.

Al termine della discussione, il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito all'approvazione del Bilancio ed alla copertura della perdita da esso emergente.

L'Assemblea, all'unanimità

delibera

- Di approvare il bilancio dell'esercizio 2018;
- Di accantonare l'utile dell'esercizio, pari ad Euro 174.773,00 alla riserva straordinaria.

Null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 12:00 previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

Il Presidente

GIANFRANCO DE CESARIS LENOTTI

Il Segretario

ROBERTO LONGO

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società'

MODELLO "PROCURA SPECIALE, DOMICILIAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETA'"

Codice univoco di identificazione della pratica [50603097]

I sottoscritti dichiarano

Procura A) di conferire, al sig. LONGO ROBERTO procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati B) di attestare in qualità di amministratori - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevoli delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - la corrispondenza delle copie dei documenti (non notarili) allegati alla precitata pratica ai documenti conservati agli atti della società.
Domiciliazione C) di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica. (nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo elettronico del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella <input type="checkbox"/>)	
Cariche sociali (*) D) che non sussistono cause di ineleggibilità ai fini dell'iscrizione delle cariche assunte in organi di amministrazione (art. 2383 c.c.) e di controllo (art. 2400 c.c.) della società. (*) rilevante nelle sole ipotesi di domanda di iscrizione della nomina alle cariche sociali	

	COGNOME	NOME	QUALIFICA (amministratore, sindaco, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	MAZZI	GIANMARCO	Amministratore delegato	
2				
3				
4				
5				
6				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione e allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.
Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara

- ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 di agire - anche in qualità di procuratore speciale (sopra lettera A) o di procuratore incaricato ai sensi dell'art. 2209 c.c. (con procura depositata per l'iscrizione nel registro delle imprese di n. prot. _____) - in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra.
- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili allegati alla sopra identificata pratica corrispondono ai documenti consegnatigli dagli amministratori per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica.

(1) Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 10 della legge 675/1996 si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente ai fini della tenuta del registro delle imprese di cui all'art.2188 c.c.