

## Deliberazione di Consiglio

Seduta del 30 maggio 2019 n. 31

**Oggetto:** GESTIONE DEL BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2019 /2021 - VARIAZIONI - DESTINAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2018. - AGGIORNAMENTO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL COMUNE DI VERONA PER GLI ANNI 2019/2021 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI PER L'ANNO 2019 E MODIFICA DEL DUP.

L'anno 2019 il giorno 30 del mese di Maggio convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica

**Presiede:** CIRO MASCHIO

### Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto

SBOARINA FEDERICO	Presente	LAPERNA THOMAS	Assente
ADAMI MARIA FIORE	Assente	LESO ANNA	Presente
BACCIGA ANDREA	Presente	MASCHIO CIRO	Presente
BENINI FEDERICO	Assente	MELONI PAOLO	Presente
BERTUCCO MICHELE	Presente	PACI MASSIMO	Presente
BIANCHINI STEFANO	Presente	PADOVANI CARLA	Assente
BISINELLA PATRIZIA	Assente	PADOVANI GIANMARCO	Presente
BOCCHI LAURA	Presente	PERBELLINI DANIELE	Presente
BONATO MAURO	Assente	ROSSI PAOLO	Presente
BOZZA ALBERTO	Assente	RUSSO ROSARIO	Presente
BRESSAN PAOLA	Presente	SESSO NICOLÒ	Presente
COMENCINI VITO	Assente	SIMEONI ROBERTO	Presente
DE MARZI MATTEO	Presente	TOSI FLAVIO	Assente
DRUDI DANIELA	Presente	VALLANI STEFANO	Presente
FERRARI LEONARDO	Presente	VANZETTO MARTA	Assente
FERRARI TOMMASO	Assente	VELARDI ANDREA	Presente
GENNARI ALESSANDRO	Presente	ZANDOMENEGHI MARCO	Presente
GRASSI ANNA	Assente	ZELGER ALBERTO	Presente
LA PAGLIA ELISA	Presente		

e pertanto risultano presenti 25 e assenti 12 per un totale di 37 componenti del Consiglio.

Assiste CRISTINA PRATIZZOLI

(IL SEGRETARIO GENERALE)

## ILLUSTRAZIONE PROP. N. 79

Interviene F. Toffali, che durante l'illustrazione comunica di accogliere l'emendamento n. 1

Entra in aula: F. Benini  
Entra in aula: A. Bozza

Interviene C. Maschio

## DIBATTITO E REPLICA PROP. N. 79

Interviene M. Bertuccio

Interviene F. Toffali

Interviene M. Bertuccio

Entra in aula: T. Ferrari  
Entra in aula: M. Vanzetto

Alle 17.26 presiede il Vice Presidente Vicario del Consiglio Paolo Rossi

Interviene P. Rossi

Interviene F. Toffali

Esce dall'aula: Elisa La Paglia  
Esce dall'aula: Stefano Vallani  
Esce dall'aula: Paolo Meloni  
Esce dall'aula: Tommaso Ferrari  
Esce dall'aula: Alessandro Gennari  
Esce dall'aula: Marta Vanzetto  
Esce dall'aula: Alberto Bozza  
Esce dall'aula: Federico Benini

Interviene P. Rossi

## DICHIARAZIONI DI VOTO PROP. N. 79

Interviene M. Bertuccio

Esce dall'aula: Michele Bertuccio

Interviene P. Rossi spiegando le nuove modalità di voto.

Il Vice Presidente Vicario del Consiglio Paolo Rossi invita a procedere alla votazione palese della proposta di deliberazione n. 79 nel testo emendato:

“Premesso che:

- con provvedimento del Consiglio Comunale n. 12 del 28/02/2019, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione del Comune di Verona 2019/ 2021;

Vista la necessità di effettuare le seguenti variazioni di bilancio:

A) Ambiente – maggiori entrate da parte della Regione Veneto per la prosecuzione del servizio di disinfestazione da zanzare a seguito della diffusione della positività al West – Nile virus nelle zanzare stesse per un importo di euro 45.000,00;

B) Area servizi sociali – Cultura delle Differenze Pari opportunità- maggiori contributi da parte di privati a titolo di donazione per le attività del Centro

antiviolenza Petra, la casa rifugio e la Protezione della Giovane che garantiscono la pronta accoglienza delle donne per euro 3.930,00;

Ed inoltre maggiori contributi da parte della Regione Veneto per il finanziamento degli interventi e servizi in favore di persone in condizioni di povertà estrema e senza dimora per un importo di euro 160.000,00;

C) Politiche educative Scolastiche e Giovanili – Fondo Nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione per i bambini da 0 a 6 anni – anno 2018 - maggiori entrate da parte del Ministero dell'Istruzione, Università e della Ricerca per l'erogazione dei fondi da assegnare alle singole strutture operanti sul territorio comunale per un importo di euro 1.232.665,90;

D) Polizia municipale – maggiori entrate da parte della Regione Veneto per la realizzazione del progetto “ Sistema integrato per la mobilità e la sicurezza” al fine di potenziare la interoperabilità tra le centrali operative comunali e la Questura di Verona per un importo di euro 44.800,00;

E) Area Cultura – contributo della Fondazione Cariverona per la realizzazione di alcune attività finalizzate alla diffusione, conoscenza e formazione dei linguaggi audiovisivi in continua trasformazione per un importo nel 2019 di euro 16.500,00 in conto capitale e nel 2020 di euro 33.000,00 di cui 13.000,00 in conto capitale;

F) Inserimento nelle sotto elencate Unità Organizzative degli stanziamenti dei capitoli in entrata e uscita per la contabilizzazione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e ai sensi del regolamento comunale approvato con deliberazione della giunta comunale n. 377/2018:

- Area Servizi sociali per euro 71.000,00;

- Area Risorse economiche per euro 5.600,00;

G) Progettazione urbanistica Attuativa comunica la necessità di modificare le seguenti schede norma con conseguenti variazioni di bilancio e contestuale aggiornamento del DUP come segue:

- PUA n.719\_454 denominato “Dolomiti” approvato con Delibera di Giunta comunale n. 18 del 3/02/2015 sito in via Dolomiti:

CODICE INTERNO	Procedimento collegato	Ditta Richiedente	Descrizione Intervento	Livello Progettuale	Importo	Anno collaudo
719_454	PUA “Dolomiti” scheda norma n. 454	Claudio Furia	Opere di urbanizzazione primaria: strade, parcheggi e verde	Progetto definitivo	<b>Euro 111.316,22</b>	2019

- PUA n.719\_112 denominato “VIBELL s.r.l.” approvato con Delibera di Giunta comunale n. 144 del 12/04/2016, sito in via Vajo della Marciora:

CODICE INTERNO	Procedimento collegato	Ditta Richiedente	Descrizione Intervento	Livello Progettuale	Importo	Anno collaudo
719_112	PUA “VIBELL s.r.l.” scheda norma n.	VIBELL s.r.l.	Opere di urbanizzazione	Progetto definitivo	<b>Euro 63.231,06</b>	2019

	112		primaria: strade, parcheggi e verde		
--	-----	--	-------------------------------------	--	--

- PUA n.719\_115 denominato “POLINARI ZENARI - MORURI.” approvato con Delibera di Giunta comunale n. 223 del 26/05/2016, sito in via Moruri LOC. Moruri:

CODICE INTERNO	Procedimento collegato	Ditta Richiedente	Descrizione Intervento	Livello Progettuale	Importo	Anno collaudo
719_115	PUA “POLINARI ZENARI – MORURI”- scheda norma n. 115	Polinari Adriana e altri	Opere di urbanizzazione primaria: strade, parcheggi e verde	Progetto definitivo	Euro 163.722,89	2020

H) Sport e Tempo libero, edilizia sportiva – impianto sportivo di Montorio – Realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica per 435.000,00 con realizzazione da parte della società guida e contestuale inserimento nel DUP con collaudo 2020;

I) Tecnico Circostrizioni – maggiore contributo della Regione Veneto per la realizzazione di un percorso ciclabile tra Porta Palio e Castelvecchio per euro 60.000,00 – esigibilità 2020;

Vista la necessità di modificare il programma triennale dei lavori pubblici 2019 – 2021 allegato, nel seguente modo:

- inserire nella scheda F “Interventi non riproposti e non avviati” la seguente voce:
  - GIARDINI / AREE VERDI – Riqualficazione dei giardini Chiarelli (loc. Giarina) con la motivazione – Intervento non riproposto perché ritenuto procrastinabile;
- inserire i seguenti interventi finanziati con indebitamento nel seguente modo:

#### **ANNO 2019 aggiungere:**

- IMPIANTI SPORTIVI – Manutenzione straordinaria 2019 per euro 400.000,00 (codice int. 12.0.229);
- IMPIANTI SPORTIVI – Palazzetto Masprone - Lotto 1 - Realizzazione di un nuovo manto di copertura per euro 105.000,00 ( cod. int. 12.0.150);
- IMPIANTI SPORTIVI – Palazzetto Masprone - Lotto 2 - Rifacimento isolamento termico esterno per euro 100.000,00 ( cod. int. 12.0.156);
- IMPIANTI SPORTIVI – Palazzetto Masprone - Lotto 3 - Realizzazione nuova pavimentazione lignea della palestra per euro 100.000,00 ( cod. int. 12.0.159);
- IMPIANTI SPORTIVI - Riqualficazione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio sito in via Benedetto Rizzoli in località Quinzano per euro 100.000,00 (codice int. 12.0.243), togliendo lo stesso intervento dalla scheda F relativa agli “Interventi non riproposti e non avviati”;
- IMPIANTI SPORTIVI – Centro Polisportivo “Avesani” di via Santini – Interventi di manutenzione straordinaria per la sostituzione del telo di copertura della tensostruttura della pista di pattinaggio per euro 125.000,00 (codice int. 12.0.123);

## **ANNO 2021 togliere:**

- IMPIANTI SPORTIVI – Impianto sportivo di Montorio – Realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica per 435.000,00 (codice int. 12.0.234);

Viste inoltre le richieste pervenute dalle seguenti Unità organizzative di effettuare VARIAZIONI COMPENSATIVE di fondi tra capitoli di entrata del bilancio del corrente esercizio, che comportano variazioni di bilancio ma che non modificano i totali finali :

- Progettazione urbanistica attuativa nel seguente modo:

**ANNO 2019** – dal capitolo di entrata 21100 ( Entrate da privati – opere realizzate a scomputo di oneri) a favore dei seguenti capitoli di entrata per un totale di euro 23.579.328,39:

- capitolo 21200 ( Opere realizzate da privato a scomputo oneri di urbanizzazione) per euro 12.606.071,51;

- capitolo 21300 ( Opere realizzate da privato a scomputo contributo di sostenibilità) per euro 10.973.256,88;

**ANNO 2020** - dal capitolo di entrata 21100 ( Entrate da privati – opere realizzate a scomputo di oneri) a favore dei seguenti capitoli di entrata per un totale di euro 43.032.367,12:

- capitolo 21200 ( Opere realizzate da privato a scomputo oneri di urbanizzazione) per euro 24.792.564,68;

- capitolo 21300 ( Opere realizzate da privato a scomputo contributo di sostenibilità) per euro 18.239.802,44;

**ANNO 2021** - dal capitolo di entrata 21100 ( Entrate da privati – opere realizzate a scomputo di oneri) a favore dei seguenti capitoli di entrata per un totale di euro 18.562.366,44:

- capitolo 21200 ( Opere realizzate da privato a scomputo oneri di urbanizzazione) per euro 18.202.366,44;

- capitolo 21300 ( Opere realizzate da privato a scomputo contributo di sostenibilità) per euro 360.000,00;

Viste inoltre le richieste pervenute dalle seguenti Unità organizzative di effettuare VARIAZIONI COMPENSATIVE di fondi tra capitoli di spesa del bilancio del corrente esercizio, che comportano variazioni di bilancio in quanto vengono modificati le missioni e i programmi ma che non modificano i totali finali:

- 1) Decentramento – Circonscrizione 5<sup>^</sup> - dal capitolo 18550/18 ( Attività ricreative, culturali ed assistenziali per anziani delegata alla circ. 5<sup>^</sup> sud) a favore dei seguenti capitoli di spesa per un totale di euro 1.200,00:
  - capitolo 12140/19 ( Iniziative culturali ed artistiche nelle circoscrizioni delegate alla 5<sup>^</sup> circ.) per euro 700,00;
  - capitolo 12144/1018 (Iniziative culturali ed artistiche nelle circoscrizioni delegata alla circoscrizione 5 sud) per euro 500,00;

- 2) Servizi ai cittadini – dal capitolo 1192 ( feste pubbliche, ricevimenti, commemorazioni, mostre, ospitalità, promozioni, conferenze, etc.) dell'U.O. Segreteria del Sindaco per un importo complessivo di euro 17.000,00 a favore del capitolo 775 ( spese diverse per i servizi demografici) per euro 12.000,00 e a favore del capitolo 2495 ( Spese varie per il servizio anagrafe) per euro 5.000,00;
  - 3) Area servizi sociali – dal capitolo 19065 ( Interventi e iniziative contro il disagio giovanile) a favore del capitolo 18568 ( Sostegno a progetti innovativi) per euro 15.000,00;
  - 4) Decentramento – Circoscrizione 8<sup>^</sup>- dai seguenti capitoli di spesa:
    - capitolo 12140/028 (Iniziativa culturali ed artistiche nelle circoscrizioni delegate alla 8<sup>^</sup> circ.) per euro 300,00;
    - capitolo 12144/027 ( Iniziative culturali ed artistiche nelle circoscrizioni delegate alla 8<sup>^</sup> circ.) per euro 100,00;
 per un totale di euro 400,00 a favore del capitolo 17662/27 (Spese per attività strutture sportive diverse delegata alla circoscrizione n. 8);
  - 5) Decentramento – Circoscrizione 6<sup>^</sup> - dal capitolo 1285 ( contributi da privati per realizzazione iniziative varie delegate alla circoscrizione 6') a favore del capitolo di nuova istituzione 12150 ( contributi da privati per realizzazione iniziative a carattere culturale delegate alla circoscrizione 6') per euro 6.000,00;
  - 6) Decentramento – Circoscrizione 1<sup>^</sup>- dai seguenti capitoli di spesa:
    - capitolo 17662/6 (Spese per attività strutture sportive diverse delegata alla circoscrizione n. 1) per euro 500,00;
    - capitolo 17660/6 (Spese per attività strutture sportive diverse delegata alla circoscrizione n. 1 – centro storico) per euro 500,00;
 per un totale di euro 1.000,00 a favore del capitolo 12144/6 ( Iniziative culturali ed artistiche nelle circoscrizioni delegate alla 1<sup>^</sup> circ);
  - 7) Servizi sociali e Integrazione socio sanitaria – dal capitolo di spesa 16790/10 (sussidi economici a famiglie con minori) a favore del capitolo di spesa 18540/20 ( interventi assistenziali vari sussidi economici ad anziani ed inabili) per euro 100.000,00;
  - 8) Ambiente – dal capitolo 12795 ( controllo e adempimenti previsti dall'art. 28 della L.R. 44/1982) a favore del capitolo 12761/50 ( Spese diverse per l'ecologia e l'ambiente) per euro 20.000,00;
- Ed inoltre per anno 2020 dal capitolo 12761/50( Spese diverse per l'ecologia e l'ambiente) a favore del capitolo 12795 (controllo e adempimenti previsti dall'art. 28 della L.R. 44/1982) per euro 20.000,00;

Visto che con deliberazione Consiliare n. 29 del 2/05/ 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2018 che riporta un avanzo di amministrazione pari ad euro 127.235.390,67, suddiviso nel seguente modo:

➤ Parte accantonata	euro	57.018.511,37
➤ Parte vincolata	euro	19.546.545,98
➤ Parte destinata agli investimenti	euro	32.630.194,75
➤ Parte disponibile	euro	18.040.138,57

Vista la necessità di destinare parte dell'avanzo di amministrazione 2018 per un importo complessivo di euro 13.338.513,60 nel seguente modo:

### **DESTINAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE**

- 1) Destinazione avanzo di amministrazione – parte per gli investimenti – per gli Interventi previsti nel piano triennale delle opere pubbliche 2019/2021 per un importo complessivo di euro 8.940.000,00 come segue:
  - IMPIANTI SPORTIVI - Lavori di riqualificazione del Centro Natatorio di Via Galiano denominato LIDO per euro 2.950.000,00 ( cod. int. 12.0.232);
  - PONTI PONTE NUOVO – Intervento di ripristino statico ed adeguamento sismico per euro 3.300.000,00 (cod. int. 01.0.352);
  - EDIFICI MONUMENTALI – Ars District II Parco dell'Arsenale: Interventi per il recupero e la riqualificazione del complesso di epoca austriaca Lotto 1 Demolizioni Bonifiche Reti tecnologiche per euro 1.690.000,00 (cod. int. 09.0.228);
  - GIARDINI / AREE VERDI – Manutenzione straordinaria aree verdi, campi gioco e cortili scolastici – anno 2019 per euro 200.000,00 ( cod. int. 90.0.193);
  - STRADE – Manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 1<sup>^</sup> e 8<sup>^</sup> per euro 200.000,00 ( cod. int. 01.0.497);
  - STRADE – Manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 2<sup>^</sup> e 3<sup>^</sup> per euro 200.000,00 ( cod. int. 01.0.498);
  - STRADE – Manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 4<sup>^</sup> e 5<sup>^</sup> per euro 200.000,00 ( cod. int. 01.0.499);
  - STRADE – Manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 6<sup>^</sup> e 7<sup>^</sup> per euro 200.000,00 ( cod. int. 01.0.500);
- 2) Destinazione avanzo di amministrazione – parte per gli investimenti – per finanziamenti interventi previsti nell'elenco biennale delle forniture di beni e servizi per euro 3.137.457,00:
  - MOBILITA' E TRAFFICO – POR- FESR 2014 – 2020 – Strategia Integrata di Sviluppo urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area Urbana di Verona – quota a carico del Comune per un importo di euro 2.772.457,00;
  - STRADE – Contratto di servizio con Acque Veronesi per la manutenzione straordinaria degli idranti antincendio e delle acque meteoriche per euro 300.000,00;
  - STRADE GIARDINI E ARREDO URBANO – Incarichi professionali, spese tecniche e Supporto tecnico giuridico amministrativo economico e legale per le

opere stradali e del verde ( es. accordi quadro) di opere non ricomprese nel triennale per euro 15.000,00;

- STRADE – Affidamento incarichi professionali e spese tecniche per redazione studi di fattibilità e progetti definitivi di interventi previsti nel programma triennale nell'anno 2020 per euro 50.000,00;

3) Destinazione avanzo di amministrazione - parte per gli investimenti - per finanziare il seguente intervento per euro 170.000,00 nel seguente modo:

- STRADE – Interventi per di completamento dei lavori di Bonifica Ambientale di Fase 4 dell'Area denominata “Ex – Gasometro” per euro 170.000,00;

4) Destinazione avanzo di amministrazione - parte vincolata - per un importo complessivo di euro 191.056,60 nel seguente modo:

- BIBLIOTECHE PUBBLICA LETTURA – fondo per promozione lettura, tutela e valorizzazione del patrimonio librario derivanti da Contributi regionali per euro 8.082,21;
- AREA SERVIZI SOCIALI – destinazione avanzo di amministrazione vincolato per le seguenti attività:
  - per euro 20.102,26 per l'attività di accoglienza ai sensi del DM 21.2.2014;
  - per euro 22.759,95 per iniziative a favore delle donne e per attività inerente la cultura delle differenze derivanti da contributi regionali;
  - per euro 53.353,71 per finanziamento delle strutture preposte ad accogliere donne vittime di violenza derivanti da contributi regionali;
  - per euro 17.861,24 per finanziare attività a sostegno di persone in situazione di povertà estrema;
  - per euro 14.406,92 per finanziare le attività a sostegno delle persone richiedenti protezione;
- MOBILITA' E TRAFFICO – Realizzazione del progetto europeo ICT4CART per l'implementazione di una infrastruttura ICT per consentire la transazione verso l'automazione dei sistemi di guida e trasporti autonomi per euro 54.490,31;

5) Destinazione avanzo di amministrazione – parte disponibile – per un importo di euro 900.000,00 nel seguente modo:

- DIREZIONE GENERALE – intervento di bonifica ambientale straordinaria necessaria alla rimozione di rifiuti pericolosi nell'area destinata alla realizzazione del deposito del sistema filoviario in localita'Genovesa per un importo di euro 900.000,00;

## **MODIFICHE AL DUP – PARTE OPERATIVA**

1) Viste le richieste delle seguenti Unità Organizzativa di un'integrazione del Programma in materia di conferimento incarichi esterni per l'anno 2019 ai sensi



dell'art. 3, comma 55 della Legge n. 244/2007 al fine di procedere all'affidamento di incarichi esterni non previsti nell'ambito dei programmi/progetti approvati con il DUP:

- Affari Generali Comunicazione interna – incarico di studio modello giuridico ed economico per la gestione del compendio ex Arsenale per un importo di euro 12.000,00;
- Progettazione – incarico professionale assistenza al RUP per euro 48.800,00;
- Progettazione – LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLE SCALE MOBILI NEL SOTTOPASSO DEL PARCHEGGIO DELL'EX GASOMETRO - Affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità delle opere e opere in variante per euro 50.000,00;
- Progettazione – PARCO DELLA CULTURA URBANA – Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica – affidamento incarico per studio di fattibilità per euro 50.000,00;
- Attività edilizia SUAP – SUEP – Incarico professionale assistenza al RUP – per un importo di euro 24.000,00;

2) Vista la richiesta dell'Unità Organizzativa Patrimonio Espropri di un'integrazione del Piano delle alienazioni contenuto nel DUP 2019 nel seguente modo:

N. PRATICA	TIPO NEGOZIO	OGGETTO	DATI CATASTALI	CONTRAENTE	CORRISPETTIVO	NOTE
564	Alienazione diretta	Terreno comunale Via Porto San Pancrazio	C.T. Fg. 220 mapp 187/p	Cipriani Luigi	Euro 1,320,00 a corpo	Cessione diretta a titolo di accordo transattivo giudiziale. Accatastamento e frazionamento a carico degli uffici comunali. Spese contrattuali a carico dell'acquirente.
645	Alienazione	Terreno comunale Via Scuola Agraria	C.T. Fg. 31 Mapp. 00ST0, mq. 50 circa.	Alienazione ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare	Euro 111,00/mq	alienazione a mezzo gara ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare Eventuali frazionamento, accatastamento e oneri contrattuali a cura e spese degli acquirenti .
57S	Costituzione di servitù di transito ciclo-pedonale a favore del Comune di Verona su	Terreno costituente sedime di un tratto del tracciato del Sentiero	Porzione di tracciato ricadente su terreno privato catastalmente identificato al C.	Cerpelloni Laura	a titolo gratuito	Operazione patrimoniale finalizzata al completamento del tracciato di pubblico transito

	terreno di proprietà privata	"Girardi" compreso tra Quinzano e Montecchio.	T. Fg. 24 mapp. 54 – 58 per una lunghezza di ml 370 ca. ; tratto di percorso evidenziato nella planimetria allegata al presente documento			del percorso ciclopedonale denominato "Sentiero Girardi" compreso tra la frazione di Quinzano e Montecchio di Negrar, riguardante un tratto ricadente su terreno di proprietà privata. Spese catastali e contrattuali a carico del Comune
644	Alienazione	Terreno comunale Via Palazzina	C.T. Fg.370 mapp. 375 di mq. 187,50	Alienazione ad asta pubblica, con facoltà di accettare eventuali offerte inferiori all'importo unitario a base di gara negli esperimenti di gara successivi al primo che risultasse deserto, purché ritenute congrue e previo parere favorevole della Giunta Comunale	Euro 75.000,00 a corpo	alienazione a mezzo gara ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare Eventuali frazionamento, accatastamento e oneri contrattuali a cura e spese degli acquirenti .
65S	Acquisizione	Area stradale diramazione 5 – 5 di Corso Milano	C.T. Fg. 207 mapp. 342/parte  344/parte	Eni Spa successori e/o aventi causa  Satti Palma suoi successori e/o aventi causa	Acquisizione a titolo gratuito	Acquisizione di porzione di sedime stradale ex art. 31 L. 23/12/1998 n. 448 finalizzata alla regolarizzazione e del titolo di proprietà in capo al Comune di Verona su area da considerarsi a tutti gli effetti come pubblica (valore unitario del terreno in acquisizione a fini contabili Euro 2,00/mq.). Frazionamento a carico del Comune.
226 V S.S.	Costituzione di servitù	Elettrodotto aereo 20 KV in località Bovolino, comune di Buttapietra	Comune di Buttapietra, C.T. Fg. 4, mapp 31	E-distribuzione S.p.A.	Euro 1.200,00 annuo	Costituzione servitù di elettrodotto a favore di E-distribuzione.
566 AL S:S.	Alienazione	Posti auto coperti presso Condominio Frugose 4/6	Fg. 279, mapp.121, sub 447, 448, 449, 450, 451, 452, 454, 455, 569	alienazione a mezzo gara ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare con	Euro 550/mq.	Modifica di operazione patrimoniale già prevista nel piano delle alienazioni allegato al

				facoltà di accettare eventuali offerte inferiori all'importo unitario a base di gara purché ritenute congrue e previo parere favorevole della Giunta Comunale;		bilancio di previsione 2016 approvato con del. cons. n. 24 del 29/04/2016; frazionamento e spese contrattuali a carico degli acquirenti.
--	--	--	--	--	--	--

3) Vista la richiesta dell'Unità Organizzativa Edilizia Monumentale civile ed impiantistica di un'integrazione del DUP – Sezione operativa – per inserire nell'elenco delle opere ancora da realizzare previste a scomputo degli oneri di urbanizzazione dell'intervento riferito al “Programma complesso ex caserme Santa Marta e Passalacqua”, con conseguenti VARIAZIONI DI BILANCIO nel seguente modo:

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	ATTO DI APPROVAZIONE	CONVENZIONE	Importo	2019	2020	2021	COLLAUDI	2022	2023	2024
		Stipula								
Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa pubblica per la realizzazione del programma complesso ex caserme Santa Marta e Passalacqua	Delibera C.C. n. 34 del 13.05.2009  Delibera G.C. n. 237 del 22.06.2017	10/02/2012  03/08/2017	26.538.307,49	10.797.618,41	2.032.152,61	1.826.983,18		2.611.000,00	2.914.840,60	6.355.712,69
Demolizioni edifici				4.089.656,58		260.483,18				
Demolizioni superficiali e bonifiche				1.759.605,00	157.152,61					
Opere di urbanizzazione primaria/ strade				2.040.404,98						
1^ Stralcio – Parco delle				1.760.469,664						
PUA PU- CU Urbanizzazioni					600.000,00	275.000,00		350.000,00		
Mura – restauro – Messa sicurezza					400.000,00					
Parco delle mura					875.000,00	1.291.500,00		2.261.000,00	1.347.500,00	
Impianti sportivi				1.147.482,21						3.933.773,07
Parcheggi									1.567.340,60	2.421.939,62

4) Vista la necessità di modificare ed integrare il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi inserito nel Documento unico di Programmazione nel seguente modo:

MODIFICA di forniture/ servizi già esistenti:

Anno avvio proc e dura	Lotto funzionale	Settore	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Durata del contratto	STIMA	DEI COSTI	SULL'	ACQUISTO	Centr. Comm it.
					Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successive	TOTALE	
2019	no	servizi	Gestione operativa Data Center e stazioni di lavoro	60	0	700.000	2.800.000	3.500.000	Consip
2019	no	forniture	Acquisti hardware e software	12	530.000	400.000	0	930.000	Consip
2019	no	forniture	Servizio di storage	60	47.995	47.995	143.985	239.975	Consip

- AGGIUNGERE le seguenti forniture/servizi :

Anno	Lotto	Settore	DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	Durata	STIMA DEI	SULL' ACQUISTO	Centr.
------	-------	---------	---------------------------	--------	-----------	----------------	--------

avvio proce dura	funzi o nale			del contratto	COSTI				Commit.
					Primo anno	Secondo anno	Costi su annualit à succes sive	TOTALE	
2019	no	servizi	Servizio di manutenzione e assistenza	36	850.000	850.000	850.000	2.550.000	Consip
2019	no	servizi	Licenze software	36	300.000	300.000	300.000	900.000	Consip
2019	no	servizi	Progetto MYCITY SUS OT" POR FESR	48	850.834	94.537	0	945.371	Consip
2019	No	Servizi	Progetto MYDATA SUS OT" POR FESR	48	756.297	189.074	0	945.371	Consip
2019	no	forniture	Acquisto arredi e attrezzature ludico didattiche da collocare presso i nidi comunali	7	302.438,90			302.438,90	
2019	no	forniture	Acquisto arredi e attrezzature ludico didattiche da collocare presso le scuole d'infanzia comunali	7	209.893,45			209.893,45	

Considerato pertanto che è necessario adeguare le previsioni di entrata e gli stanziamenti di spesa del bilancio 2019 al fine di permettere di effettuare sia gli accertamenti di entrata che gli impegni di spesa;

Visto l'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere espresso dal Collegio dei Revisori, ai sensi dell'art. 239 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Ciò premesso,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 175 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e precisamente:

- che in data 23/05/2019 il Dirigente Responsabile dell'Unità Organizzativa Bilancio Programmazione Contabilità, il Dirigente Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Responsabile Programma Triennale, il Dirigente Responsabile dell'Unità Organizzativa Acquisti e Contratti utenze e il Direttore Generale Responsabile della Direzione Generale, proponenti il provvedimento, hanno espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE U.O.

BILANCIO PROGRAMMAZIONE CONTABILITA' f.to Dott.ssa Maria Sacchettini

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
AREA LAVORI PUBBLICI E

RESPONSABILE PROGRAMMA TRIENNALE f.to Ing. Giorgio Zanoni

IL DIRIGENTE RESPONSABILE U.O.  
ACQUISTI E CONTRATTI UTENZE

f.to Avv. Marina Designori

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dott. Fabio Gamba

- che in data 23/05/2019 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto".

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Marco Borghesi

### **DELIBERA**

1) di effettuare, per le motivazioni indicate in narrativa, le **VARIAZIONI** al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 – 2021 sia di competenza che di cassa come riportato dall'ALLEGATO A che risulta essere parte integrante al provvedimento;

2) di approvare – ai sensi della normativa vigente in materia – gli aggiornamenti del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli esercizi 2019/2021 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per l'anno 2019 del Comune di Verona, compresa la scheda F, come da elenco allegato (ALLEGATO B);

3) di destinare parte dell'avanzo di amministrazione, determinato con l'approvazione della delibera di Consiglio n. 29 del 02/05/2019 relativa all'approvazione del Rendiconto di Gestione 2018, per un importo complessivo di euro 13.338.513,60 come segue :

- per euro 2.950.000,00 alla realizzazione del centro natatorio denominato Lido;
- per euro 3.300.000,00 Intervento di ripristino statico ed adeguamento sismico del Ponte Nuovo;
- per euro 1.690.000,00 per Ars District Il Parco dell'Arsenale: Interventi per il recupero e la riqualificazione del complesso di epoca austriaca Lotto 1 Demolizioni Bonifiche Reti tecnologiche;
- per euro 200.000,00 per manutenzione straordinaria aree verdi, campi gioco e cortili scolastici – anno 2019;

- per euro 200.000,00 per manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 1^ e 8^;
- per euro 200.000,00 per manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 2^ e 3^;
- per euro 200.000,00 per manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 4^ e 5^;
- per euro 200.000,00 per manutenzione straordinaria e rifacimento strade e marciapiedi delle Circoscrizioni 6^ e 7^;
- per euro 2.772.457,00 per finanziamento della quota a carico del Comune di Verona per la realizzazione del progetto POR FESR 2014 -2020;
- per euro 300.000,00 per contratto di servizio con Acque Veronesi per la manutenzione straordinaria degli idranti antincendio e delle acque meteoriche;
- per euro 15.000,00 per incarichi professionali, spese tecniche e Supporto tecnico giuridico amministrativo economico e legale per le opere stradali e del verde ( es. accordi quadro) di opere non ricomprese nel triennale;
- per euro 50.000,00 per affidamento incarichi professionali e spese tecniche per redazione studi di fattibilità e progetti definitivi di interventi previsti nel programma triennale nell'anno 2020;
- per euro 170.000,00 per Interventi per di completamento dei lavori di Bonifica Ambientale di Fase 4 dell'Area denominata "Ex – Gasometro";
- per euro 8.082,21 per promozione lettura, tutela e valorizzazione del patrimonio librario derivanti da Contributi regionali per la biblioteche di pubblica lettura;
- per euro 20.102,26 per l'attività di accoglienza ai sensi del DM 21.2.2014;
- per euro 22.759,95 per iniziative a favore delle donne e per attività inerente la cultura delle differenze derivanti da contributi regionali;
- per euro 53.353,71 per finanziamento delle strutture preposte ad accogliere donne vittime di violenza derivanti da contributi regionali;
- per euro 17.861,24 per finanziare attività a sostegno di persone in situazione di povertà estrema;
- per euro 14.406,92 per finanziare le attività a sostegno delle persone richiedenti protezione;
- per euro 54.490,31 per finanziamento del progetto ICT4CART dalla Comunità Europea;

- per euro 900.000,00 per la bonifica ambientale straordinaria in località Genovesa per la realizzazione del deposito del sistema filoviario;

4) di integrare il DUP – Sezione operativa – inserendo l'elenco delle seguenti opere urbanistiche, con conseguenti variazioni di bilancio:

<b>CODICE INTERNO</b>	<b>Procedimento collegato</b>	<b>Ditta Richiedente</b>	<b>Descrizione Intervento</b>	<b>Livello Progettuale</b>	<b>Importo</b>	<b>Anno collaudo</b>
719_454	PUA "Dolomiti" scheda norma n. 454	Claudio Furia	Opere di urbanizzazione primaria: strade, parcheggi e verde	Progetto definitivo	Euro 111.316,22	2019
719_112	PUA "VIBELL s.r.l. scheda norma n. 112	VIBELL s.r.l.	Opere di urbanizzazione primaria: strade, parcheggi e verde	Progetto definitivo	Euro 63.231,06	2019
719_115	PUA "POLINARI ZENARI – MORURI"- scheda norma n. 115	Polinari Adriana e altri	Opere di urbanizzazione primaria: strade, parcheggi e verde	Progetto definitivo	Euro 163.722,89	2020

5) di approvare gli incarichi di collaborazione sotto riportati ad integrazione del Programma per l'affidamento degli incarichi esterni inserito nella sezione operativa – parte 1 del DUP 2019/2021:

<b>AREA</b>	<b>Descrizione voce</b>	<b>Importo previsto</b>	<b>Importo esterno</b>	<b>Soggetto erogatore</b>
SEGRETERIA GENERALE	Incarico per studio modello giuridico ed economico per la gestione del compendio ex Arsenale	12000		
AREA LAVORI PUBBLICI	Incarico professionale Assistenza al RUP	48800		
AREA LAVORI PUBBLICI	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DELLE SCALE MOBILI NEL SOTTOPASSO DEL PARCHEGGIO DELL'EX GASOMETRO - Affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità delle opere e opere in variante	50000		
AREA LAVORI PUBBLICI	PARCO DELLA CULTURA URBANA – Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica –	50000		

	affidamento incarico per studio di fattibilità			
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO	Incarico professionale assistenza al RUP	24000		

6) di adeguare, di conseguenza, l'importo massimo della spesa annua per incarichi previsti nel DUP 2019;

7) di integrare il Piano delle alienazioni allegato al DUP nel seguente modo:

N. PRATICA	TIPO NEGOZIO	OGGETTO	DATI CATASTALI	CONTRAENTE	CORRISPETTIVO	NOTE
531 Al		Alienazione di immobile comunale (fabbricato e terreno) posto in Verona, Via Lenotti angolo Via Scarsellini	N.C.T. Fg. 160 mapp. nn. 259, 373/parte e 493/parte C.F. sez. A, Fg. 6, mapp. 259/parte (unito al mapp. 373/parte)	Alienazione ad asta pubblica con facoltà di accettare anche offerte inferiori (previo parere facoltativo della Giunta) negli esperimenti di gara successivi al primo che sia risultato deserto.	Euro 350.000,00 a corpo	Modifica del prezzo a base d'asta – a seguito di due successivi esperimenti di asta pubblica risultati deserti (il secondo dei quali ammettendo anche offerte inferiori alla base d'asta) – relativamente ad operazione di alienazione di immobile comunale già inserita nella Relazione Previsionale Programmatica allegata al bilancio di previsione 2013 approvato con D.C. n. 71 del 28/11/2013. Sottrazione del vincolo di uso pubblico previsto al piano terra di detto immobile.



564 AL – S.S.	Alienazione	Porzione di immobile comunale posto in Verona, Via Porto San Pancrazio, Area Urbana CT. Fg. 220 mapp. 278, C.F. Fg. 220 mapp. 278, mq. 12.		Cipriani Luigi, Cordioli Zita	Euro 1.320,00 a corpo	Alienazione diretta a seguito di procedimento di transazione giudiziale. Spese contrattuali a carico dell'acquirente.
645	Alienazione	Terreno comunale Via Scuola Agraria	C.T. Fg. 31 Mapp. 00ST0, mq. 50 circa.	Alienazione ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare	Euro 111,00/mq	alienazione a mezzo gara ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare Eventuali frazionamento, accatastamento e oneri contrattuali a cura e spese degli acquirenti .
57S	Costituzione di servitù di transito ciclo-pedonale a favore del Comune di Verona su terreno di proprietà privata	Terreno costituente sedime di un tratto del tracciato del Sentiero "Girardi" compreso tra Quinzano e Montecchio.	Porzione di tracciato ricadente su terreno privato catastalment e identificato al C. T. Fg. 24 mapp. 54 – 58 per una lunghezza di ml 370 ca. ; tratto di percorso evidenziato nella planimetria allegata al presente documento	Cerpelloni Laura	a titolo gratuito	Operazione patrimoniale finalizzata al completamento del tracciato di pubblico transito del percorso ciclopedonale denominato "Sentiero Girardi" compreso tra la frazione di Quinzano e Montecchio di Negrar, riguardante un tratto ricadente su terreno di proprietà privata. Spese catastali e contrattuali a carico del Comune

644	Alienazione	Terreno comunale Via Palazzina	C.T. Fg.370 mapp. 375 di mq. 187,50	Alienazione ad asta pubblica, con facoltà di accettare eventuali offerte inferiori all'importo unitario a base di gara negli esperimenti di gara successivi al primo che risultasse deserto, purché ritenute congrue e previo parere favorevole della Giunta Comunale	Euro 75.000,00 a corpo	alienazione a mezzo gara ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare Eventuali frazionamento, accatastamento e oneri contrattuali a cura e spese degli acquirenti .
65S	Acquisizione	Area stradale diramazione 5 – 5 di Corso Milano	C.T. Fg. 207 mapp. 342/parte  344/parte	Eni Spa successori e/o aventi causa  Satti Palma suoi successori e/o aventi causa	Acquisizione a titolo gratuito	Acquisizione di porzione di sedime stradale ex art. 31 L. 23/12/1998 n. 448 finalizzata alla regolarizzazione del titolo di proprietà in capo al Comune di Verona su area da considerarsi a tutti gli effetti come pubblica (valore unitario del terreno in acquisizione a fini contabili Euro 2,00/mq.). Frazionamento a carico del Comune.
226 V S.S.	Costituzione di servitù di elettrodotto	Elettrodotto aereo 20 KV in località Bovolino, su terreno di proprietà del Comune di Verona nel territorio del comune di Buttapietra, distinto in		E-distribuzione S.p.A.	Euro 1.200,00 una tantum	Costituzione servitù di elettrodotto a favore di E-distribuzione. Oneri contrattuali e accessori a carico dell'acquirent e la servitù.

		Comune distinto al C.T. Fg. 4, mapp. 31				
566 AL S:S.	Alienazione	Posti auto coperti presso Condominio Frugose 4/6	Fg. 279, mapp.121, sub 447, 448, 449, 450, 451, 452, 454, 455, 569	alienazione a mezzo gara ai sensi del vigente regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare con facoltà di accettare eventuali offerte inferiori all'importo unitario a base di gara purché ritenute congrue e previo parere favorevole della Giunta Comunale;	Euro 550/mq.	Modifica di operazione patrimoniale già prevista nel piano delle alienazioni allegato al bilancio di previsione 2016 approvato con del. cons. n. 24 del 29/04/2016; frazionament o e spese contrattuali a carico degli acquirenti.

8) di integrare il DUP – Sezione operativa – inserendo nell'elenco delle opere previste a scomputo degli oneri di urbanizzazione l'intervento riferito al “Programma complesso ex caserme Santa Marta e Passalacqua” , con conseguenti VARIAZIONI DI BILANCIO nel seguente modo:

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	ATTO DI APPROVAZIONE	CONVENZIONE	Importo	COLLAUDI					
				2019	2020	2021	2022	2023	2024
		Stipula							
Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa pubblica per la realizzazione del programma complesso ex caserme Santa Marta e Passalacqua	Delibera C.C. n. 34 del 13.05.2009	10/02/2012	26.538.307,49						
	Delibera G.C. n. 237 del 22.06.2017	03/08/2017		10.797.618,41	2.032.152,61	1.826.983,18	2.611.000,00	2.914.840,60	6.355.712,69
Demolizioni edifici				4.089.656,58		260.483,18			
Demolizioni superficiali e bonifiche				1.759.605,00	157.152,61				
Opere di urbanizzazione primaria/ strade				2.040.404,98					
1^ Stralcio – Parco delle				1.760.469,64					
PUA PU- CU_ Urbanizzazioni					600.000,00	275.000,00	350.000,00		
Mura – restauro – Messa sicurezza					400.000,00				
Parco delle mura					875.000,00	1.291.500,00	2.261.000,00	1.347.500,00	
Impianti sportivi				1.147.482,21					3.933.773,07
Parcheggi								1.567.340,60	2.421.939,62

9) di approvare – ai sensi della normativa vigente in materia – gli aggiornamenti del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi inserito nel Dup come da elenco allegato ( ALLEGATO C);

10) di dare atto che il presente provvedimento non modifica gli equilibri di bilancio stabiliti dalla legge nonché i saldi di finanza pubblica.

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Organizzativa Bilancio Programmazione Contabilità, proponente, provvederà all'esecuzione."

Esce dall'aula: Anna Leso

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

Consiglieri presenti: 19

Votanti: 19

Favorevoli: 19

**Presenti:**

A. Bacciga, S. Bianchini, L. Bocchi, P. Bressan, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, C. Maschio, M. Paci, G. Padovani, D. Perbellini, P. Rossi, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger, F. Sboarina

**Assenti:**

M. Adami, F. Benini, M. Bertucco, P. Bisinella, M. Bonato, A. Bozza, V. Comencini, T. Ferrari, A. Gennari, A. Grassi, E. La Paglia, T. Laperna, A. Leso, P. Meloni, C. Padovani, F. Tosi, S. Vallani, M. Vanzetto

**Favorevoli:**

A. Bacciga, S. Bianchini, L. Bocchi, P. Bressan, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, C. Maschio, M. Paci, G. Padovani, D. Perbellini, P. Rossi, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger, F. Sboarina

**Contrari:**

NESSUN CONTRARIO

**Astenuti:**

NESSUN ASTENUTO

Il Vice Presidente Vicario proclama l'esito della votazione, per effetto del quale

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione in oggetto.

**IMMEDIATA ESEGUIBILITA' PROP. N. 79**

Entra in aula: E. La Paglia

Il Vice Presidente Vicario del Consiglio Paolo Rossi invita a procedere alla votazione palese dell'immediata eseguibilità.

Entra in aula: F. Benini

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

Consiglieri presenti: 21

Votanti: 21

Favorevoli: 19

Contrari: 2

**Presenti:**

A. Bacciga, F. Benini, S. Bianchini, L. Bocchi, P. Bressan, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, E. La Paglia, C. Maschio, M. Paci, G. Padovani, D. Perbellini, P. Rossi, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, A. Velardi, M. Zandomenoghi, A. Zelger, F. Sboarina

**Assenti:**

M. Adami, M. Bertucco, P. Bisinella, M. Bonato, A. Bozza, V. Comencini, T. Ferrari, A. Gennari, A. Grassi, T. Laperna, A. Leso, P. Meloni, C. Padovani, F. Tosi, S. Vallani, M. Vanzetto

**Favorevoli:**

A. Bacciga, S. Bianchini, L. Bocchi, P. Bressan, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, C. Maschio, M. Paci, G. Padovani, D. Perbellini, P. Rossi, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, A. Velardi, M. Zandomenoghi, A. Zelger, F. Sboarina

**Contrari:**

F. Benini, E. La Paglia

**Astenuti:**

NESSUN ASTENUTO

Proclamato l'esito della votazione, il Vice Presidente Vicario del Consiglio Paolo Rossi dichiara approvata l'immediata eseguibilità.

PERVENUTO EM. n. 1  
30 maggio 2019  
Segreteria del Consiglio  
ACCOLTO  
DC N. 31 DEL 30/05/2019

Si propone di includere anche le ulteriori seguenti ulteriori operazioni patrimoniali immobiliari nella proposta di deliberazione consiliare di variazione al bilancio di previsione per l'anno 2019.

TIPO NEGOZIO	OGGETTO	DATI CATASTALI	CONTRAENTE	CORRISPETTIVO	NOTE
531 AL	Alienazione di immobile comunale (fabbricato e terreno) posto in Verona, Via Lenotti angolo Via Scarsellini	N.C.T. Fg. 160 mapp. nn. 259, 373/parte e 493/parte C.F. sez. A, Fg. 6, mapp. 259/parte (unito al mapp. 373/parte)	Alienazione ad asta pubblica con facoltà di accettare anche offerte inferiori (previo parere facoltativo della Giunta) negli esperimenti di gara successivi al primo che sia risultato deserto.	Euro 350.000,00 a corpo	Modifica del prezzo a base d'asta – a seguito di due successivi esperimenti di asta pubblica risultati deserti (il secondo dei quali ammettendo anche offerte inferiori alla base d'asta) – relativamente ad operazione di alienazione di immobile comunale già inserita nella Relazione Previsionale Programmatica allegata al bilancio di previsione 2013 approvato con D.C. n. 71 del 28/11/2013. Sottrazione del vincolo di uso pubblico previsto al piano terra di detto immobile.

564 AL – S.S.	Alienazione	Porzione di immobile comunale posto in Verona, Via Porto San Pancrazio, Area Urbana CT. Fg. 220 mapp. 278, C.F. Fg. 220 mapp. 278, mq. 12.	Cipriani Luigi, Cordioli Zita	Euro 1.320,00 a corpo	Alienazione diretta a seguito di procedimento di transazione giudiziale. Spese contrattuali a carico dell'acquirente.
226 V S.S.	Costituzione di servitù di elettrodotto	Elettrodotto aereo 20 KV in località Bovolino, su terreno di proprietà del Comune di Verona nel territorio del comune di Buttapietra, distinto in Comune distinto al C.T. Fg. 4, mapp 31	E-distribuzione S.p.A.	Euro 1.200,00 una tantum	Costituzione servitù di elettrodotto a favore di E-distribuzione. Oneri contrattuali e accessori a carico dell'acquirente la servitù

f.to Il Consigliere Comunale  
Zelger

IL VICEPRESIDENTE VICARIO  
Firmato digitalmente da:  
PAOLO ROSSI

IL SEGRETARIO GENERALE  
Firmato digitalmente da:  
CRISTINA PRATIZZOLI