

## 711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2017

**VERONAFIERE SERVIZI S.P.A.**

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: VERONA VR VIALE DEL LAVORO 8

Codice fiscale: 00808310239

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

### Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL .....	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA .....	36
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE .....	39
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI .....	46

## VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

### Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE DEL LAVORO 8 37135 VERONA VR
Codice Fiscale	00808310239
Numero Rea	Verona
P.I.	00808310239
Capitale Sociale Euro	200.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' per azioni con socio unico
Settore di attività prevalente (ATECO)	731101 Ideazione di campagne pubblicitarie
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	VERONAFIERE S.P.A.
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	VERONAFIERE S.P.A.
Paese della capogruppo	ITALIA

## Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	460	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	2.025	4.050
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>2.485</b>	<b>4.050</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinario	0	819.638
3) attrezzature industriali e commerciali	8.799	12.947
4) altri beni	14.028	36.050
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>22.827</b>	<b>868.635</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>2) crediti</b>		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese collegate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.500	7.500
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>7.500</b>	<b>7.500</b>
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	370	370
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>370</b>	<b>370</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>7.870</b>	<b>7.870</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>7.870</b>	<b>7.870</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>33.182</b>	<b>880.555</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	13.155

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	0	13.155
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	485.455	106.557
esigibili oltre l'esercizio successivo	701.500	0
Totale crediti verso clienti	1.186.955	106.557
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.454.151	2.081.516
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	1.454.151	2.081.516
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	3.318
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	3.318
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	60.465	49.510
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	374
Totale crediti tributari	60.465	49.884
5-ter) imposte anticipate	3.059	45.759
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	311.603	1.034.965
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	311.603	1.034.965
<b>Totale crediti</b>	<b>3.016.233</b>	<b>3.321.999</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	322.696	188.847
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	488	538
Totale disponibilità liquide	323.184	189.385
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>3.339.417</b>	<b>3.524.539</b>
D) Ratei e risconti	13.964	55.375
<b>Totale attivo</b>	<b>3.386.563</b>	<b>4.460.469</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	200.000	200.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	40.000	40.000
V - Riserve statutarie	0	0

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	1.642.502	1.701.230
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	2	2
Totale altre riserve	1.642.504	1.701.232
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	58.187	(58.728)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(295.918)	0
Totale patrimonio netto	1.644.773	1.882.504
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	47.437	0
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	120.000	0
Totale fondi per rischi ed oneri	167.437	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	360.613	361.043
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.410	137.850
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso banche	3.410	137.850
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	870.686	108.208
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	870.686	108.208
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	174.913	70.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	174.913	70.000
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	45.343	53.149
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	45.343	53.149
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	31.895	51.411
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	31.895	51.411
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	87.493	1.796.304
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	87.493	1.796.304
Totale debiti	1.213.740	2.216.922
Totale passivo	3.386.563	4.460.469

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

## Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.470.027	10.516.875
5) altri ricavi e proventi		
altri	298.959	438
Totale altri ricavi e proventi	298.959	438
Totale valore della produzione	7.768.986	10.517.313
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.417	359.225
7) per servizi	6.599.482	8.995.364
8) per godimento di beni di terzi	127.248	139.466
9) per il personale		
a) salari e stipendi	471.859	484.173
b) oneri sociali	147.001	150.273
c) trattamento di fine rapporto	40.492	40.621
Totale costi per il personale	659.352	675.067
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.255	16.813
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	11.152	280.262
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	13.542	22.428
Totale ammortamenti e svalutazioni	26.949	319.503
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	13.155	8.755
12) accantonamenti per rischi	120.000	0
14) oneri diversi di gestione	52.081	39.993
Totale costi della produzione	7.601.684	10.537.373
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	167.302	(20.060)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	41	193
Totale proventi diversi dai precedenti	41	193
Totale altri proventi finanziari	41	193
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	2.671	0
altri	2.616	19.349
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.287	19.349
17-bis) utili e perdite su cambi	0	(243)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(5.246)	(19.399)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	162.056	(39.459)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	13.833	6.182
imposte differite e anticipate	90.036	13.087
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	103.869	19.269
21) Utile (perdita) dell'esercizio	58.187	(58.728)

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	58.187	(58.728)
Imposte sul reddito	103.869	19.269
Interessi passivi/(attivi)	5.246	19.156
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(247.067)	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(79.765)	(20.303)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	120.000	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	13.407	297.075
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	54.034	22.427
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	187.441	319.502
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	107.676	299.199
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	13.155	8.755
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.080.398)	50.688
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	762.478	(31.237)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	41.411	90.827
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	0	(406)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(268.995)	(23.214)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(532.349)	95.413
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(424.673)	394.612
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(5.287)	(19.156)
(Imposte sul reddito pagate)	100	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(82.254)	21.387
Altri incassi/(pagamenti)	(2.565)	2.231
Totale altre rettifiche	(90.006)	2.231
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(514.679)	396.843
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(42.840)	(219.567)
Disinvestimenti	1.124.562	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(690)	0
Disinvestimenti	0	9.750
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0



v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	1.081.032	(209.817)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(134.440)	(81.646)
Accensione finanziamenti	1.000.000	0
(Rimborso finanziamenti)	(1.000.000)	0
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	(295.913)	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(430.353)	(81.646)
<b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)</b>	<b>136.000</b>	<b>105.380</b>
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	188.847	83.363
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	538	642
<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>189.385</b>	<b>84.005</b>
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	322.696	188.847
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	488	538
<b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>	<b>323.184</b>	<b>189.385</b>
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

## **Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017**

### **Nota integrativa, parte iniziale**

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del codice civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del codice civile, secondo criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del codice civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del codice civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423-bis, secondo comma e 2423, quinto comma del codice civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Gli eventuali elementi dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello stato patrimoniale sono specificamente richiamati.

Gli ammontari delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

#### **CRITERI DI REDAZIONE**

Conformemente al disposto dell'articolo 2423-bis del codice civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- rilevare le voci tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- tener conto di tutti i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio, anche se divenuti noti dopo la chiusura dello stesso;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del codice civile.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare:

- i diritti di brevetto industriale e utilizzazione delle opere dell'ingegno sono ammortizzati con aliquota costante sulla base di un utilizzo triennale;
- le altre immobilizzazioni immateriali sono ammortizzati con aliquota decrescente sulla base di un utilizzo triennale.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del collegio sindacale, ove ciò sia previsto dal codice civile.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Le spese di manutenzione e riparazione aventi natura ordinaria sono imputate integralmente a conto economico, mentre eventuali interventi di natura straordinaria vengono portati ad incremento del valore dei beni ai quali si riferiscono.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti sono stati ammortizzati.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni effettuate nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par. 61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Gli eventuali cespiti obsoleti e quelli che non saranno più utilizzati, sulla base dell'OIC 16 par. 80 non vengono ammortizzati e vengono valutati al minor valore tra il valore netto contabile e il valore recuperabile.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Attrezzature: 15%

Altri beni:

- mezzi di trasporto interno: 20 - 25%
- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- mobili e arredi per stands: 12%

### **Immobilizzazioni finanziarie**

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono rilevati in bilancio al valore di presumibile realizzo.

Si precisa che non viene applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti di tale applicazione sono irrilevanti rispetto al criterio adottato.

### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

Come consentito dall'OIC 15 par. 33, i crediti non sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, in quanto gli effetti dell'applicazione di tale criterio, ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del codice civile sono irrilevanti essendo i crediti tutti a breve termine (scadenza inferiore ai 12 mesi).

I crediti non vengono, altresì, attualizzati nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo e nel caso in cui il tasso d'interesse non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato (OIC 15, par. 35 e par. 79).

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti, indipendentemente dall'applicazione o meno del costo ammortizzato, sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti e della situazione economica generale.

#### ***Crediti tributari e attività per imposte anticipate***

La voce 'crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Le imposte differite e le imposte anticipate vengono analiticamente determinate in ragione delle differenze temporanee tra il risultato economico e l'imponibile fiscale, nonché delle eventuali differenze tra valori patrimoniali contabili e fiscali, non derivanti dalle predette variazioni temporanee; a tali importi sono applicate le aliquote fiscali previste alla data in cui si riverseranno le differenze temporanee.

Le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero; le imposte differite non sono iscritte qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga.

Le imposte anticipate vengono quantificate sulle eventuali perdite fiscali solo qualora le perdite derivino da circostanze ben identificate che ragionevolmente non si verificheranno in futuro e solo in presenza della ragionevole certezza del conseguimento di redditi imponibili futuri sufficienti a consentirne il riassorbimento.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se ricorresse il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività il cui verificarsi è certo, ma è incerta o la data o l'ammontare della relativa manifestazione numeraria.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

### **Fondi per imposte, anche differite**

Il fondo imposte differite, accantonato nell'esercizio, rappresenta le imposte differite che presumibilmente la società dovrà pagare (a meno di perdite future) in relazione al differimento fiscale di proventi tassabili in più esercizi.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le eventuali anticipazioni corrisposte.

### **Debiti**

Come consentito dall'OIC 19, par. 42, i debiti sono stati rilevati al valore nominale, in quanto gli effetti dell'applicazione del criterio del costo ammortizzato, ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del codice civile, sono irrilevanti essendo i debiti tutti a breve termine (scadenza inferiore ai 12 mesi).

I debiti non vengono, altresì, attualizzati nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo e nel caso in cui il tasso d'interesse non sia significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato (OIC 19 par. 45 e par. 82).

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### **Criteri di conversione dei valori espressi in valuta**

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi è iscritto, per la parte non assorbita dall'eventuale perdita dell'esercizio, in una apposita riserva non distribuibile fino al momento del realizzo.

Le attività e le passività in valuta di natura non monetaria sono iscritte al tasso di cambio vigente al momento del loro acquisto, e, ai sensi dell'OIC 26 par. 31, in sede di redazione del bilancio tale costo è confrontato, secondo i principi contabili di riferimento, con il valore recuperabile (immobilizzazioni) o con il valore desumibile dall'andamento del mercato (attivo circolante).

### **Contabilizzazione dei ricavi e dei costi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le prestazioni di servizi sono contabilizzate al momento di ultimazione delle prestazioni, laddove non siano prestazioni continuative.

Le cessioni di beni mobili sono contabilizzate al momento della consegna o spedizione o comunque al momento in cui si verifica il trasferimento della proprietà, se diverso.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2017 ammontano ad € 2.485 (Euro 4.050 alla fine del precedente esercizio) al netto delle quote di ammortamento.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia la composizione ed i movimenti delle immobilizzazioni immateriali ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 2 del codice civile:

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	0	0	26.720	0	0	0	27.113	53.833
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	26.720	0	0	0	23.063	49.783
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	4.050	4.050
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni	0	0	690	0	0	0	0	690
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	230	0	0	0	2.025	2.255
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(2.025)</b>	<b>(1.565)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	0	0	27.410	0	0	0	27.113	54.523

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	26.950	0	0	0	25.088	52.038
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	460	0	0	0	2.025	2.485

### Diritti di brevetto e di utilizzazione delle opere dell'ingegno

Il saldo netto ammonta a Euro 460 (Euro 0 alla fine dell'esercizio precedente) e comprende i diritti relativi all'acquisizione del software AUTOCAD.

### Altre immobilizzazioni immateriali

Il saldo netto ammonta a Euro 2.025 (Euro 4.050 alla fine dell'esercizio precedente), ed è rappresentato da spese per implementazione certificazione OHSAS 18001.

### Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Si precisa che non esistono beni i cui costi originari di acquisizione siano stati sottoposti a rivalutazioni monetarie.

### Riduzione di valore delle immobilizzazioni immateriali

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 3-bis del codice civile, si precisa che non sussistono motivazioni per procedere a riduzioni di valore delle immobilizzazioni immateriali.

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad € 22.827 (€ 868.635 alla fine dell'esercizio precedente).

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 2 del codice civile.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						



v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Costo</b>	0	1.930.930	145.838	802.898	0	2.879.666
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	0	1.111.292	132.891	766.849	0	2.011.032
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	819.638	12.947	36.050	0	868.635
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	36.372	0	6.468	0	42.840
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	856.010	489	20.996	0	877.495
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	0	0	3.659	7.493	0	11.152
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	0	(819.638)	(4.148)	(22.022)	0	(845.808)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
<b>Costo</b>	0	45.628	139.731	296.340	0	481.699
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	0	45.628	130.932	282.312	0	458.872
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	8.799	14.028	0	22.827

Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio della voce "altri beni", con indicazione dei movimenti intervenuti nelle singole componenti.

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Automezzi	1	-1	0
Mezzi di trasporto interno	2.727	-2.727	0
Mobili e arredi	4.070	-1.217	2.853
Macchine d'ufficio elettroniche	10.983	192	11.175
Mobili e arredi per stands	18.269	-18.269	0
<b>TOTALI</b>	<b>36.050</b>	<b>-22.020</b>	<b>14.028</b>

### Rivalutazione delle immobilizzazioni materiali

Si precisa che non esistono beni i cui costi originari di acquisizione siano stati sottoposti a rivalutazioni monetarie.

### Riduzione di valore delle immobilizzazioni materiali

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 3-bis del codice civile, si precisa che non sussistono motivazioni per procedere a riduzioni di valore delle immobilizzazioni materiali.

## Operazioni di locazione finanziaria

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 22 del codice civile, si attesta che, alla data di chiusura dell'esercizio, la società non ha alcuna operazione di locazione finanziaria in essere.

## Immobilizzazioni finanziarie

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Il seguente prospetto evidenzia la formazione e la composizione dei crediti immobilizzati (art. 2427, primo comma, numero 2 del codice civile), nonché gli importi con scadenza superiore a cinque anni (art. 2427, primo comma, numero 6 del codice civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	7.500	0	7.500	7.500	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso altri	370	0	370	370	0	0
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>7.870</b>	<b>0</b>	<b>7.870</b>	<b>7.870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 6 del codice civile, si riporta un prospetto riepilogativo dei crediti immobilizzati suddivisi per area geografica.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso controllate	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	-	-	7.500	-	370	7.870
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.500</b>	<b>0</b>	<b>370</b>	<b>7.870</b>

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'art. 2427-bis, numero 2) del codice civile, si attesta che la società non ha in essere immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro fair value.

## **Attivo circolante**

## Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 4 del codice si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione ed ai movimenti della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	13.155	(13.155)	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti	0	0	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>13.155</b>	<b>(13.155)</b>	<b>0</b>

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numeri 4 e 6 del codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	106.557	1.080.398	1.186.955	485.455	701.500	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	2.081.516	(627.365)	1.454.151	1.454.151	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	3.318	(3.318)	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	49.884	10.581	60.465	60.465	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	45.759	(42.700)	3.059			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.034.965	(723.362)	311.603	311.603	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>3.321.999</b>	<b>(305.766)</b>	<b>3.016.233</b>	<b>2.311.674</b>	<b>701.500</b>	<b>0</b>

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti dell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 6 del codice civile:

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.186.955	1.186.955

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.454.151	1.454.151
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	60.465	60.465
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	3.059	3.059
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	311.603	311.603
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>3.016.233</b>	<b>3.016.233</b>

### Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	188.847	133.849	322.696
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	538	(50)	488
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>189.385</b>	<b>133.799</b>	<b>323.184</b>

### **Ratei e risconti attivi**

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, primo comma, numero 7 del codice civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	0
Risconti attivi	55.375	41.411	13.964
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>55.375</b>	<b>(41.411)</b>	<b>13.964</b>

RISCONTI ATTIVI	Esercizio corrente
Canone noleggio macchine da scrivere	9
Commissioni fidejussioni	337
Manutenzione supporto autocad	643
Canone noleggio autovettura	747
Spese pluriennali uffici in locazione	4.173
Premio polizza RC Revisori	3.042

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

<b>RISCONTI ATTIVI</b>	<b>Esercizio corrente</b>
Canone locazione uffici gennaio/febbraio 2018	5.013
<b>TOTALE</b>	<b>13.964</b>

## **Oneri finanziari capitalizzati**

Non esistono oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 8 del codice civile.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari ad € 1.644.773 (€ 1.882.504 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio delle singole poste che compongono il patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	200.000	0	0	0	0	0		200.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva legale	40.000	0	0	0	0	0		40.000
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	1.701.230	0	(58.728)	0	0	0		1.642.502
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	2	0	0	0	0	0		2
<b>Totale altre riserve</b>	<b>1.701.232</b>	<b>0</b>	<b>(58.728)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>1.642.504</b>
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(58.728)	0	0	0	0	0	58.187	58.187
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	(295.918)	0	0		(295.918)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>1.882.504</b>	<b>0</b>	<b>(58.728)</b>	<b>(295.918)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>58.187</b>	<b>1.644.773</b>

Si precisa che la "riserva negativa per azioni proprie in portafoglio", è stata costituita a seguito dell'acquisto di n. 200 azioni proprie effettuato in data 30/06/2017, al prezzo corrispondente all'ammontare della suddetta riserva.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'art. 2427, primo comma, numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuitività, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dal prospetto sottostante:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	200.000	Conferimenti soci e utili		0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0	0
Riserve di rivalutazione	0			0	0	0
Riserva legale	40.000	Utili	B	0	0	0
Riserve statutarie	0			0	0	0
<b>Altre riserve</b>						
Riserva straordinaria	1.642.502	Utili	A,B,C	1.642.502	58.728	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0			0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0
Varie altre riserve	2	Arrotondamenti		0	0	0

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

					per copertura perdite	per altre ragioni
<b>Totale altre riserve</b>	1.642.504			1.642.502	58.728	0
<b>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</b>	0			0	0	0
<b>Utili portati a nuovo</b>	0			0	0	0
<b>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</b>	(295.918)			0	0	0
<b>Totale</b>	1.586.586			1.642.502	58.728	0
<b>Quota non distribuibile</b>				295.918		
<b>Residua quota distribuibile</b>				1.346.584		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

Si precisa che tra gli altri fondi è stato accantonato l'importo di € 120.000 destinato a coprire eventuali penalità per risoluzione anticipata dei contratti di locazione degli immobili adibiti a magazzino.

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella (art. 2427, primo comma, numero 4 del codice civile).

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	0	0	0	0	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	0	47.437	0	120.000	167.437
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0
<b>Altre variazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	0	47.437	0	120.000	167.437
<b>Valore di fine esercizio</b>	0	47.437	0	120.000	167.437

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2017 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, primo comma, numero 4 del codice civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
<b>Valore di inizio esercizio</b>	361.043
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	40.492
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	38.357
	(2.565)



v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Altre variazioni	
Totale variazioni	(430)
Valore di fine esercizio	360.613

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, la variazione delle singole voci, e la suddivisione per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 6 del codice civile, sono rappresentate nel seguente prospetto:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	137.850	(134.440)	3.410	3.410	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	108.208	762.478	870.686	870.686	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	70.000	104.913	174.913	174.913	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	53.149	(7.806)	45.343	45.343	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	51.411	(19.516)	31.895	31.895	0	0
Altri debiti	1.796.304	(1.708.811)	87.493	87.493	0	0
<b>Totale debiti</b>	<b>2.216.922</b>	<b>(1.003.182)</b>	<b>1.213.740</b>	<b>1.213.740</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, di seguito, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 6 del codice civile:

Area geografica	Italia	UE	Totale
Obbligazioni	-	-	0
Obbligazioni convertibili	-	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	0
Debiti verso banche	3.410	-	3.410
Debiti verso altri finanziatori	-	-	0

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

Area geografica	Italia	UE	Totale
Acconti	-	-	0
Debiti verso fornitori	870.558	128	870.686
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	-	0
Debiti verso imprese controllanti	174.913	-	174.913
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-	0
Debiti tributari	45.343	-	45.343
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	31.895	-	31.895
Altri debiti	85.884	1.609	87.493
<b>Debiti</b>	<b>1.212.003</b>	<b>1.737</b>	<b>1.213.740</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Non vi sono finanziamenti dei soci a favore della società.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni dell'art. 2427, primo comma, numero 10 del codice civile, viene esposta nel seguente prospetto la ripartizione dei ricavi per categoria di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni / vendite a controllante	6.676.314
Servizi di allestimento	793.713
<b>Totale</b>	<b>7.470.027</b>

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, primo comma, numero 10, del codice civile, viene esposta nel seguente prospetto la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	7.470.027
<b>Totale</b>	<b>7.470.027</b>

Gli "altri ricavi e proventi" sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 298.959 (€ 438 nel precedente esercizio). La composizione delle singole voci è così costituita:

- plusvalenze ordinarie rateizzabili per € 247.067
- rimborsi per personale distaccato per € 50.990
- rimborsi da assicurazioni per € 458
- sopravv. attive ordinarie non imponibili per € 312
- altri per € 132.

### Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	359.225	3.417	-355.808	-99,05
Per servizi	8.995.364	6.599.482	-2.395.882	-26,63
Per godimento di beni di terzi	139.466	127.248	-12.218	-8,76
Per il personale:				

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
a) salari e stipendi	484.173	471.859	-12.314	-2,54
b) oneri sociali	150.273	147.001	-3.272	-2,18
c) trattamento di fine rapporto	40.621	40.492	-129	-0,32
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
<b>Ammortamenti e svalutazioni:</b>				
a) immobilizzazioni immateriali	16.813	2.255	-14.558	-86,59
b) immobilizzazioni materiali	280.262	11.152	-269.110	-96,02
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni				
d) svalut.ni crediti att. circolante	22.428	13.542	-8.886	-39,62
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci	8.755	13.155	4.400	50,26
Accantonamento per rischi		120.000	120.000	
Oneri diversi di gestione	39.993	52.081	12.088	30,23
<b>Totali</b>	<b>10.537.373</b>	<b>7.601.684</b>	<b>-2.935.689</b>	

## Proventi e oneri finanziari

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni dell'art. 2427, primo comma, numero 12 del codice civile, si fornisce nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
<b>Prestiti obbligazionari</b>	0
<b>Debiti verso banche</b>	2.616
<b>Altri</b>	2.671
<b>Totale</b>	<b>5.287</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non si rilevano ricavi e costi di entità o incidenza eccezionali, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 13 del codice civile.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

v.2.6.2

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. a socio unico

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite e anticipate	Proventi/oneri da adesione regime consolidato fiscale / trasparenza fiscale	TOTALI
IRES			90.036		90.036
IRAP	13.833				13.833
TOTALE	13.833		90.036		103.869

I seguenti prospetti, redatti sulla base delle indicazioni suggerite dall'OIC 25, riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, primo comma, numero 14, lett. a) e b) del codice civile.

Di seguito viene esposto un prospetto contenente la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, specificandone il relativo ammontare, l'aliquota di imposta applicata, l'effetto fiscale, gli importi accreditati o addebitati a conto economico e le voci escluse dal computo, con riferimento sia all'esercizio corrente che all'esercizio precedente.

## Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	12.744	0
Totale differenze temporanee imponibili	197.654	0
Differenze temporanee nette	184.910	0
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(45.759)	0
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	47.437	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	44.378	0

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatesi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Svalutazione dei crediti e accantonamenti per rischi su crediti non deducibili	57.060	(44.316)	12.744	24,00%	3.059

## Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Variazione verificatesi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Plusvalenze patrimoniali da acquisire a tassazione quote costanti	197.654	197.654	24,00%	47.437

## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui all'art. 2427, primo comma, numero 15 del codice civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2017.

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	2
Impiegati	5
Operai	4
Altri dipendenti	0
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>11</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	94.493	14.560
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

### Compensi al revisore legale o società di revisione

Qui di seguito si fornisce il dettaglio dei corrispettivi spettanti al collegio sindacale per l'attività di revisione legale ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 16-bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	14.560
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>14.560</b>

### Categorie di azioni emesse dalla società

L'informazioni richieste dall'art. 2427, primo comma, numero 17 del codice civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale sociale sono desumibili dal prospetto seguente; si precisa, inoltre, che durante l'esercizio la società non ha emesso alcuna nuova azione.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	2.000	200.000	2.000	200.000
Totale	2.000	200.000	2.000	200.000

### **Titoli emessi dalla società**

In relazione a quanto richiesto dall'art. 2427, primo comma, numero 18 del codice civile, si informa che la società non ha emesso azioni di godimento e obbligazioni convertibili in azioni, né titoli o valori simili.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 19 del codice civile, si informa che la società non ha emesso strumenti finanziari.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, numero 9 del codice civile, non si rilevano impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Ai sensi dell'art. 2447-bis del codice civile, si attesta che la società non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Ai sensi dell'art. 2447-decies del codice civile, si attesta che la società non ha in essere finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 22-bis del codice civile, si attesta che non sono state realizzate operazioni con parti correlate che non siano state concluse a normali condizioni di mercato.

Si segnala, comunque, che le operazioni compiute con la controllante Veronafi S.p.A., riguardano esclusivamente la fornitura di servizi di allestimento per le manifestazioni fieristiche e sono regolate a normali condizioni di mercato, ovvero alle condizioni che si sarebbero applicate tra due parti non correlate.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 22-ter del codice civile, si attesta che non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio, non si sono verificati fatti rilevanti che possano avere influenza sui valori riportati in bilancio al 31/12/2017, ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 22-quater del codice civile.

## Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Il seguente prospetto riporta le informazioni richieste ai sensi dell'art. 2427, primo comma, numero 22-quinquies del codice civile:

	Insieme più grande	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	VERONAFIERE S.P.A.	
Città (se in Italia) o stato estero	VERONA	
Codice fiscale (per imprese italiane)	00233750231	
Luogo di deposito del bilancio consolidato	VERONA - VIALE DEL LAVORO, 8	

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427-bis, primo comma, numero 1) del codice civile, si informa che la società non ha utilizzato, nell'esercizio, strumenti finanziari derivati.



## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società VERONAFIERE S.P.A. con sede in Verona - Viale del Lavoro, 8.

Ai sensi dell'art. 2497-bis-quarto comma del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dalla società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2016	31/12/2015
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	121.716.680	120.017.586
C) Attivo circolante	36.200.948	42.184.538
D) Ratei e risconti attivi	3.551.837	3.243.463
Totale attivo	161.469.465	165.445.587
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	63.264.569	63.264.569
Riserve	9.643.085	15.270.335
Utile (perdita) dell'esercizio	1.153.659	(5.627.250)
Totale patrimonio netto	74.061.313	72.907.654
B) Fondi per rischi e oneri	4.617.325	4.857.413
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.617.403	1.656.089
D) Debiti	77.142.583	82.152.312
E) Ratei e risconti passivi	4.030.841	3.872.119
Totale passivo	161.469.465	165.445.587

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2016	31/12/2015
A) Valore della produzione	78.300.401	75.739.743
B) Costi della produzione	76.025.859	83.261.615
C) Proventi e oneri finanziari	(325.101)	(390.607)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	(86.517)
Imposte sul reddito dell'esercizio	795.782	(2.371.746)
Utile (perdita) dell'esercizio	1.153.659	(5.627.250)

### Altre informazioni

- La società non ha effettuato operazioni che prevedano l'obbligo, per l'acquirente, di retrocessione a termine.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Si propone di approvare il bilancio di esercizio al 31/12/2017 e di accantonare l'utile di esercizio di € 58.186,77 interamente alla riserva straordinaria.

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Verona, 15/03/2018

**L'Amministratore Unico**

Dott. Alberto Busato

***IL SOTTOSCRITTO RAG. MAURIZIO RAMA, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'***

**VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. con unico socio**

Sede sociale in Verona - Viale del Lavoro, 8

Capitale sociale € 200.000,00 interamente versato

Codice Fiscale e Registro delle Imprese di Verona n. 00808310239

**Società soggetta a direzione e coordinamento della Società VERONAFIERE S.P.A.**

\*\*\*\*\*

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DEL GIORNO 20 APRILE 2018**

Il giorno 20/04/2018, alle ore 10.00, si è riunita presso la sede, in Verona, Viale del Lavoro 8, l'Assemblea ordinaria degli azionisti della società Veronafiere Servizi S.p.A. per deliberare sul seguente

ordine del giorno

- 1) approvazione del bilancio al 31/12/2017 e conseguenti deliberazioni;
- 2) nomina Collegio Sindacale e determinazione relativo compenso;
- 3) varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea, l'Amministratore Unico Dott. Alberto Busato, il quale, con il consenso unanime dei presenti, chiama a svolgere le funzioni di segretario il Rag. Andrea Oppi.

Il Presidente constata e fa constatare:

- 1) che l'assemblea è stata regolarmente convocata;
- 2) che è presente l'unico azionista Veronafiere S.p.A., detentore di n. 1.800 azioni, qui rappresentato, per delega, dal Responsabile Affari Legali e Societari Avv. Mauro Cobelli; delega acquisita agli atti sociali;
- 3) che n. 200 azioni sono attualmente di proprietà della stessa Veronafiere Servizi S.p.A. per cui, ai sensi dell'art. 2357-ter del codice civile, pur essendo computate ai fini della validità della costituzione, sono sospese dal diritto di voto;
- 4) che del Collegio Sindacale sono presenti i signori:  
Dott. Franco Valotto, Presidente  
Dott. Gianfranco Gennaro, Sindaco Effettivo;
- 5) che il Sindaco Effettivo, Dott. Stefano Romito, è collegato telefonicamente e da tutti identificato;
- 6) che, stante l'avvenuta acquisizione delle informazioni relative alla titolarità effettiva della società, informazioni che risultano conservate in apposito fascicolo agli atti della stessa, non vi sono limitazioni ai fini del legittimo esercizio del diritto di voto da parte del socio;

Il Presidente, pertanto, dichiara validamente costituita l'odierna Assemblea ed atta a deliberare.

Passando allo svolgimento del **primo punto all'ordine del giorno**, il Presidente, dopo aver distribuito ai presenti copia del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017, procede ad illustrare all'Assemblea le principali voci e valori contenuti nel bilancio, che chiude con un utile di € 58.186,77.

L'amministratore produce e consegna ai presenti un documento riguardante un'analisi più approfondita circa il rendiconto sulla gestione 2017 e il budget 2018-2020.

La relazione sulla gestione e la relazione del Collegio Sindacale, vengono date per lette essendo già state inviate a tutti i convenuti.

Pertanto, l'Assemblea, all'unanimità, rinunciando ai termini di legge di cui all'art. 2429 del codice civile,

delibera

- di approvare il bilancio al 31/12/2017 e di accantonare l'utile di esercizio di € 58.186,77 interamente alla riserva straordinaria.

Prende la parola l'Avv. Cobelli il quale, in nome del socio Veronafiere S.p.A., esprime vivo apprezzamento per l'operato dell'Amministratore Unico.

Proseguendo sul **secondo punto all'ordine del giorno**, il Presidente ricorda che il Collegio Sindacale è scaduto per decorrenza del termine e che, pertanto, occorre procedere alla nomina dei Sindaci per il prossimo triennio.

Prende la parola il rappresentante del socio Veronafiere S.p.A., Avv. Mauro Cobelli, il quale propone di riconfermare l'attuale Collegio Sindacale in carica; pertanto, l'Assemblea, all'unanimità,

delibera

1) di nominare per il prossimo triennio, e così fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2020, il

Collegio Sindacale così composto:

FRANCO VALOTTO - Presidente

GIANFRANCO GENNARO - Sindaco Effettivo

STEFANO ROMITO - Sindaco Effettivo

CARLO ALBERTO MURARI - Sindaco Supplente

GIUSEPPE PERUZZI - Sindaco Supplente

tutti Revisori Legali dei conti.

Al Collegio Sindacale, spetta, altresì, l'esercizio della revisione legale dei conti, ai sensi della vigente normativa in materia e dell'art. 16.1 dello statuto sociale.

2) di determinare il compenso spettante al Collegio Sindacale come segue:

- al Presidente un compenso annuo di € 7.000,00 per l'incarico di organo di controllo e di € 3.000,00 per l'attività di revisione legale dei conti, e così per complessivi € 10.000,00 oltre a contributo cassa, IVA ed eventuali spese sostenute nell'esercizio della funzione;

- ad ogni Sindaco Effettivo un compenso annuo di € 3.000,00 per l'incarico di organo di controllo e di € 3.000,00, per l'attività di revisione legale dei conti, e così per complessivi € 6.000,00. cadauno, oltre a contributo cassa, IVA ed eventuali spese sostenute nell'esercizio della funzione.

I Sindaci presenti e collegati telefonicamente, ringraziano e dichiarano di accettare la carica loro conferita.

Il Presidente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2400, ultimo comma del codice civile, rende noto all'Assemblea gli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società dai Sindaci testè nominati, come da appositi elenchi che vengono conservati agli atti della società.

Proseguendo la discussione al **terzo punto all'ordine del giorno**, il Presidente informa i

convenuti che, con l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2017, è scaduto il mandato conferito alla società di revisione PricewaterhouseCoopers S.p.A. per la certificazione volontaria del bilancio. Pertanto, propone il rinnovo del mandato per gli esercizi 2018 e 2019, indicando i dettagli dell'attività.

Dopo breve discussione, l'Assemblea, all'unanimità,

delibera

- 1) di conferire l'incarico di certificazione volontaria del bilancio per gli esercizi 2018 e 2019 alla società PricewaterhouseCoopers S.p.A..

Dopo di che, null'altro essendovi da deliberare e nessun altro chiedendo la parola, la seduta viene tolta alle ore 10.50, previa stesura, lettura ed approvazione del presente verbale.

IL SEGRETARIO

(Rag. Andrea Oppi)

IL PRESIDENTE

(Dott. Alberto Busato)

**IL SOTTOSCRITTO RAG. MAURIZIO RAMA, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'**

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

**VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. con unico socio**

Sede Sociale in VERONA - VIALE DEL LAVORO, 8

Capitale Sociale Euro 200.000,00 versato interamente

Registro Imprese di Verona, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00808310239

**Società soggetta a direzione e coordinamento della Società VERONAFIERE S.P.A.**

\*\*\*\*\*

**RELAZIONE SULLA GESTIONE  
BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2017**

All'unico azionista,

secondo quanto sancito dall'art. 2428 del codice civile, riferisco, con la presente relazione, le informazioni sull'andamento della gestione della società nel suo complesso e nei settori in cui ha operato.

**ANDAMENTO DELLA GESTIONE E SUA PREVEDIBILE EVOLUZIONE**

**Premessa**

Si evidenzia in primo luogo che a decorrere dal 14 giugno 2017 il socio Veronafiore S.p.A. è nuovamente proprietario del 100% del capitale sociale di Veronafiore Servizi S.p.A., a seguito del riacquisto del 49% del pacchetto azionario del socio Giplanet S.p.A..

Contestualmente è stato stipulato un accordo quadro con Giplanet per l'affidamento preferenziale non esclusivo delle forniture di servizi di allestimento, della durata di tre anni (dal 1° luglio 2017 al 30 giugno 2020), eventualmente rinnovabile per ulteriori due anni.

In tale contesto, il bilancio dell'esercizio 2017 chiude con un utile ante imposte di 162.056 euro (58.187 euro al netto dell'imposizione fiscale), un risultato positivo che deriva anche da una serie di attività intraprese nel corso del secondo semestre 2017, successivamente al nuovo assetto organizzativo e societario.

A partire dal secondo semestre, infatti, si è dato corso alle operazioni previste dagli accordi stipulati con il fornitore preferenziale, che prevedono il noleggio dei materiali allestitivi, con acquisto al termine ad un prezzo predeterminato. Tale operazione ha consentito alla società di smobilizzare un consistente ammontare di capitale immobilizzato, con miglioramento del rapporto tra capitale circolante e passivo a breve, nonché di ridurre sensibilmente l'incidenza dei costi per ammortamento dei beni strumentali.

Successivamente si è provveduto a sottoscrivere il piano commesse del secondo semestre 2017, stabilendo l'elenco delle attività affidate al fornitore preferenziale e i relativi corrispettivi di budget.

Va precisato che il volume d'affari ed il risultato economico dell'esercizio 2017 risentono negativamente dell'effetto di un minor numero di commesse relative alla seconda parte dell'anno rispetto allo stesso periodo del 2016.

Il secondo semestre, infatti, ha generato un fatturato di poco superiore ai 2.500.000 euro con una marginalità media del 10% circa.

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

In ultimo va segnalato che sono stati risolti i due contratti relativi alla locazione dei magazzini, uno dei quali, di proprietà di Veronafiere, con effetto immediato, l'altro, di proprietà di società terza, con effetto dalla scadenza naturale.

Nell'esercizio 2018 prosegue la fase di organizzazione e ristrutturazione societaria, con un obiettivo di budget economico-finanziario dell'esercizio ancora positivo e in crescita rispetto al 2017.

**INVESTIMENTI EFFETTUATI**

La società nell'esercizio in esame non ha effettuato investimenti eccedenti gli ordinari.

**ANALISI DELLA SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA**

Di seguito viene illustrato l'andamento della società sotto il profilo:

- Economico
- Patrimoniale

Per meglio interpretare gli indici di bilancio che si andranno di seguito ad illustrare, e per comprendere il contributo che le diverse aree gestionali hanno apportato alla formazione del reddito del periodo, vengono riportati di seguito per gli ultimi tre esercizi gli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico riclassificati rispettivamente secondo il Criterio Finanziario ed a Valore Aggiunto.

Stato patrimoniale e conto economico riclassificati

Stato Patrimoniale - Riclassificazione finanziaria

<b>ATTIVITA'</b>	<b>2015</b>	<b>% Cap. Investito</b>	<b>2016</b>	<b>% Cap. Investito</b>	<b>2017</b>	<b>% Cap. Investito</b>
Immobilizzazioni immateriali	30.613,00	0,49%	4.050,00	0,09%	2.485,00	0,07%
<b>Immobilizzazioni immateriali (A)</b>	<b>30.613,00</b>	<b>0,49%</b>	<b>4.050,00</b>	<b>0,09%</b>	<b>2.485,00</b>	<b>0,07%</b>
Immobilizzazioni materiali	2.683.809,00	43,26%	2.879.666,00	64,56%	481.699,00	14,22%
Fondi di ammortamento (-)	-1.754.479,00	-28,28%	-2.011.031,00	-45,09%	-458.872,00	-13,55%
<b>Immobilizzazioni Materiali (B)</b>	<b>929.330,00</b>	<b>14,98%</b>	<b>868.635,00</b>	<b>19,47%</b>	<b>22.827,00</b>	<b>0,67%</b>
Immobilizzazioni Finanziarie	7.870,00	0,13%	7.870,00	0,18%	7.870,00	0,23%
<b>Immobilizzazioni Finanziarie (C)</b>	<b>7.870,00</b>	<b>0,13%</b>	<b>7.870,00</b>	<b>0,18%</b>	<b>7.870,00</b>	<b>0,23%</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI NETTE (A+B+C)</b>	<b>967.813,00</b>	<b>15,60%</b>	<b>880.555,00</b>	<b>19,74%</b>	<b>33.182,00</b>	<b>0,98%</b>
Rimanenze	21.910,00	0,35%	13.155,00	0,29%	0,00	0,00%
<b>Disponibilità (D)</b>	<b>21.910,00</b>	<b>0,35%</b>	<b>13.155,00</b>	<b>0,29%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
Crediti v/Clienti e altri	4.827.032,00	77,81%	3.324.065,00	74,52%	3.020.063,00	89,18%
Crediti v/Erario	173.065,00	2,79%	49.884,00	1,12%	60.465,00	1,79%
Imposte anticipate	58.846,00	0,95%	45.759,00	1,03%	3.059,00	0,09%
Fondo rischi (-)	-75.281,00	-1,21%	-97.709,00	-2,19%	-67.354,00	-1,99%
Ratei e risconti	146.202,00	2,36%	55.375,00	1,24%	13.964,00	0,41%
<b>Liquidità differite (E)</b>	<b>5.129.864,00</b>	<b>82,69%</b>	<b>3.377.374,00</b>	<b>75,72%</b>	<b>3.030.197,00</b>	<b>89,48%</b>
Cassa	642,00	0,01%	538,00	0,01%	488,00	0,01%
Banche	83.363,00	1,34%	188.847,00	4,23%	322.696,00	9,53%
<b>Liquidità immediate (F)</b>	<b>84.005,00</b>	<b>1,35%</b>	<b>189.385,00</b>	<b>4,25%</b>	<b>323.184,00</b>	<b>9,54%</b>
<b>ATTIVITA' CORRENTI (D+E+F)</b>	<b>5.235.779,00</b>	<b>84,40%</b>	<b>3.579.914,00</b>	<b>80,26%</b>	<b>3.353.381,00</b>	<b>99,02%</b>
<b>CAPITALE INVESTITO</b>	<b>6.203.592,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.460.469,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.386.563,00</b>	<b>100,00%</b>



VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

<b>PASSIVITA'</b>	<b>2015</b>	<b>% Cap. Investito</b>	<b>2016</b>	<b>% Cap. Investito</b>	<b>2017</b>	<b>% Cap. Investito</b>
Capitale sociale	200.000,00	3,22%	200.000,00	4,48%	200.000,00	5,91%
Riserva legale	40.000,00	0,64%	40.000,00	0,90%	40.000,00	1,18%
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00%	0,00	0,00%	-295.918,00	-8,74%
Altre riserve	1.586.552,00	25,57%	1.701.232,00	38,14%	1.642.504,00	48,50%
Utile (perdita) d'esercizio	131.181,00	2,11%	-58.728,00	-1,32%	58.187,00	1,72%
<b>MEZZI PROPRI (A)</b>	<b>1.957.733,00</b>	<b>31,56%</b>	<b>1.882.504,00</b>	<b>42,20%</b>	<b>1.644.773,00</b>	<b>48,57%</b>
Fondo T.F.R.	339.656,00	5,48%	361.043,00	8,09%	360.613,00	10,65%
Mutui	219.496,00	3,54%	137.850,00	3,09%	3.410,00	0,10%
Fondo rischi	0,00	0,00%	0,00	0,00%	167.437,00	4,94%
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE (B)</b>	<b>559.152,00</b>	<b>9,01%</b>	<b>498.893,00</b>	<b>11,18%</b>	<b>531.460,00</b>	<b>15,69%</b>
Debiti v/fornitori	139.445,00	2,25%	108.208,00	2,43%	870.686,00	25,71%
Debiti verso imprese controllanti	190.601,00	3,07%	70.000,00	1,57%	174.913,00	5,16%
Debiti v/ist.previdenziali	56.500,00	0,91%	51.411,00	1,15%	31.895,00	0,94%
Acconti da clienti	14.529,00	0,23%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Altri debiti	3.183.169,00	51,31%	1.796.304,00	40,27%	87.493,00	2,58%
Debiti tributari	102.057,00	1,65%	53.149,00	1,19%	45.343,00	1,34%
Ratei e risconti passivi	406,00	0,01%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
<b>Altri debiti a breve</b>	<b>3.686.707,00</b>	<b>59,43%</b>	<b>2.079.072,00</b>	<b>46,61%</b>	<b>1.210.330,00</b>	<b>35,74%</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI (C)</b>	<b>3.686.707,00</b>	<b>59,43%</b>	<b>2.079.072,00</b>	<b>46,61%</b>	<b>1.210.330,00</b>	<b>35,74%</b>
<b>TOTALE MEZZI DI TERZI (B+C)</b>	<b>4.245.859,00</b>	<b>68,44%</b>	<b>2.577.965,00</b>	<b>57,80%</b>	<b>1.741.790,00</b>	<b>51,43%</b>
<b>TOTALE FONTI (A+B+C)</b>	<b>6.203.592,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.460.469,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>3.386.563,00</b>	<b>100,00%</b>

La riclassificazione secondo il metodo finanziario è stata fatta suddividendo attività e passività a seconda della loro esigibilità. L'attivo fisso comprende le immobilizzazioni ed i crediti esigibili oltre l'esercizio. L'attivo circolante comprende invece le disponibilità bancarie e la cassa ricomprese nella voce liquidità immediata, crediti scadenti entro l'esercizio classificati tra le liquidità differite, i ratei e i risconti.

Per quanto riguarda il passivo, nei Mezzi Propri è stato ricompreso il Patrimonio Netto, nelle Passività Consolidate sono state riclassificate tutte le passività di lungo periodo, compresa la quota di fondi rischi la cui manifestazione è prevista nel lungo periodo, mentre nelle Passività Correnti sono compresi tutti i debiti a breve termine.

Conto economico - Riclassificazione a valore aggiunto

<b>CONTO ECONOMICO A VALORE AGGIUNTO</b>						
	<b>2015</b>	<b>% Valore Produz.</b>	<b>2016</b>	<b>% Valore Produz.</b>	<b>2017</b>	<b>% Valore Produz.</b>
Fatturato lordo	9.625.302,00		10.516.875,00		7.470.027,00	
<i>Fatturato netto</i>	9.625.302,00		10.516.875,00		7.470.027,00	
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>9.625.302,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>10.516.875,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.470.027,00</b>	<b>100,00%</b>
Acquisti (-)	18.231,00	0,19%	359.225,00	3,42%	3.417,00	0,05%
Var.magazzino materie prime	49.108,00	0,51%	8.755,00	0,08%	13.155,00	0,18%
Canoni leasing affitti (-)	137.294,00	1,43%	139.466,00	1,33%	127.248,00	1,70%
Costi esterni operativi	8.077.430,00	83,92%	8.995.364,00	85,53%	6.599.482,00	88,35%
<b>Risultato dell'area accessoria</b>	<b>-27.552,00</b>		<b>-39.555,00</b>		<b>246.878,00</b>	
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>1.315.687,00</b>	<b>13,67%</b>	<b>974.510,00</b>	<b>9,27%</b>	<b>973.603,00</b>	<b>13,03%</b>
Costo del personale (-)	765.550,00	7,95%	675.067,00	6,42%	659.352,00	8,83%
<b>EBITDA-MOL</b>	<b>550.137,00</b>	<b>5,72%</b>	<b>299.443,00</b>	<b>2,85%</b>	<b>314.251,00</b>	<b>4,21%</b>
Accantonamenti per rischi	0,00	0,00%	0,00	0,00%	120.000,00	1,61%
Ammortamenti ordinari (-)	319.285,00	3,32%	319.503,00	3,04%	26.949,00	0,36%
<b>RISULTATO OPERATIVO (A) - EBIT</b>	<b>230.852,00</b>	<b>2,40%</b>	<b>-20.060,00</b>	<b>-0,19%</b>	<b>167.302,00</b>	<b>2,24%</b>
Proventi finanziari	273,00	0,00%	193,00	0,00%	41,00	0,00%

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

Oneri finanziari (-)	-32.585,00	-0,34%	-19.349,00	-0,18%	-5.287,00	-0,07%
Differenze passive in cambi (-)	0,00	0,00%	-243,00	0,00%	0,00	0,00%
<b>Risultato Gestione Finanziaria (B)</b>	<b>-32.312,00</b>	<b>-0,34%</b>	<b>-19.399,00</b>	<b>-0,18%</b>	<b>-5.246,00</b>	<b>-0,07%</b>
<b>Risultato lordo</b>	<b>198.540,00</b>	<b>2,06%</b>	<b>-39.459,00</b>	<b>-0,38%</b>	<b>162.056,00</b>	<b>2,17%</b>
Imposte	67.359,00	0,70%	19.269,00	0,18%	103.869,00	1,39%
<b>REDDITO NETTO</b>	<b>131.181,00</b>	<b>1,36%</b>	<b>-58.728,00</b>	<b>-0,56%</b>	<b>58.187,00</b>	<b>0,78%</b>

La riclassificazione del Conto Economico è stata fatta secondo il criterio del Valore Aggiunto.

Il Valore della Produzione comprende i ricavi delle prestazioni classificate nella voce A1. La differenza tra il Valore della Produzione e i Costi della produzione (costi per materie prime sussidiarie, di consumo e merci, per servizi, per godimento di beni di terzi ) esprime il Valore Aggiunto. Se a tale risultato si sottraggono i costi del personale si ottiene il Margine Operativo Lordo. Considerando poi anche gli ammortamenti e gli accantonamenti si arriva al Risultato Operativo.

#### **ANALISI DELLA SITUAZIONE ECONOMICA**

L'analisi della situazione economica ha la finalità di fornire un'adeguata illustrazione della redditività aziendale, mettendo in evidenza l'attitudine dell'azienda a coprire i costi con i ricavi, assicurando una remunerazione adeguata dei fattori produttivi. A tal fine elenchiamo qui di seguito i principali indici economici e la loro determinazione.

#### **INDICATORI ECONOMICI**

Gli indicatori economici individuati sono ROE, ROI, ROS.

##### **Redditività del capitale proprio (ROE)**

Il ROE esprime il tasso di rendimento, al netto delle imposte, del capitale proprio. Fornisce una indicazione della remunerazione del capitale di rischio apportato.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
6,7%	- 3,1%	3,5%

##### **Redditività del capitale investito (ROI)**

E' il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo.

Il ROI esprime il rendimento del capitale investito, è indicativo della redditività dell'attività tipica aziendale, al netto degli effetti derivanti dalla gestione finanziaria, fiscale e straordinaria.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
3,7%	- 0,4%	4,9%

##### **Redditività delle vendite/prestazioni (ROS)**

Il ROS, o indice di redditività delle prestazioni, viene inteso come un indice che esprime la relazione tra i ricavi e i costi operativi. L'andamento dell'indice va letto alla luce dell'informazione riportata più sopra e rispecchia quindi l'andamento del risultato operativo realizzato negli ultimi 3 esercizi.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
2,4%	- 0,2%	2,2%

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

**INDICATORI PATRIMONIALI**

Gli indicatori patrimoniali individuati sono i seguenti.

**Margine di Struttura Primario (detto anche Margine di Copertura delle Immobilizzazioni)**

Misura in valore assoluto la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate dai soci.

Permette di valutare se il patrimonio netto sia sufficiente o meno a coprire le attività immobilizzate.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
989.920	1.001.949	1.611.591

**Indice di Struttura Primario (o Copertura delle Immobilizzazioni)**

Misura in termini percentuali la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio.

Permette di valutare il rapporto percentuale tra il patrimonio netto (comprensivo dell'utile o della perdita dell'esercizio) e il totale delle immobilizzazioni.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
202%	214%	4.957%

**Margine di Struttura Secondario**

Misura in valore assoluto la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette di valutare se le fonti durevoli siano sufficienti a finanziare le attività immobilizzate.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
1.549.072	1.500.842	2.143.051

**Indice di Struttura Secondario**

Misura in valore percentuale la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette di valutare in che percentuale le fonti durevoli finanziano le attività immobilizzate.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
260%	270%	6.558%

**Mezzi propri / Capitale investito**

Misura il rapporto tra il patrimonio netto ed il totale dell'attivo.

Permette di valutare in che percentuale il capitale proprio finanzia l'attivo dello stato patrimoniale.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
32%	42%	49%

**Rapporto di Indebitamento**

Misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi, in qualunque modo procurato, ed il totale dell'attivo.

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

Permette di valutare la percentuale di debiti che a diverso titolo l'azienda ha contratto per reperire le fonti necessarie a soddisfare le voci indicate nel totale dell'attivo di stato patrimoniale.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
68%	58%	51%

#### **ANALISI DEGLI INDICATORI DI RISULTATO NON FINANZIARI**

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato non finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società.

##### **INDICATORI DI PRODUTTIVITA'**

###### Costo del Lavoro su Ricavi

Misura l'incidenza del costo del lavoro sui ricavi.

Permette di valutare quanta parte dei ricavi è assorbita dal costo del personale.

Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017
8%	6,4%	8,8%

#### **INFORMAZIONI SUI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE**

Viene data informativa circa i rischi e le incertezze che la società deve fronteggiare nel breve termine.

##### **Rischi di mercato**

Non si evidenziano particolari rischi di mercato salvo quelli derivanti dal modello di business adottato in base al quale la società opera quasi esclusivamente a favore della controllante.

##### **Rischi del personale e ambientali**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2428, comma 2, del codice civile, si precisa che nell'esercizio appena trascorso non si sono verificati decessi o infortuni gravi sul lavoro o addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti, cause di mobbing, per cui la società sia stata dichiarata responsabile. Si dichiara, infine, che la società, nell'esercizio 2017, non ha causato danni all'ambiente, non è stata soggetta a sanzioni o pene definitive per reati e danni ambientali.

##### **Rischi di Credito**

I crediti sono per la quasi totalità crediti commerciali. Nell'esercizio si è provveduto ad accantonare un fondo svalutazione crediti di € 67.354 ritenuto congruo contro i rischi di mancato incasso.

##### **Rischi di Liquidità**

Gli strumenti finanziari posseduti dalla Società sono costituiti da disponibilità liquide, crediti e debiti, prevalentemente commerciali, sorti in seguito allo svolgimento della normale attività d'impresa. Non sono al momento ravvisabili rischi di liquidità.

Si evidenzia, peraltro, che le vigenti normative riguardanti i termini di pagamento, comportano la

VERONAFIERE SERVIZI S.P.A. - BILANCIO AL 31/12/2017 - RELAZIONE SULLA GESTIONE

necessità di gestire con particolare attenzione le riserve finanziarie disponibili.

**Rischi di Tassi di Cambio**

Le contenute transazioni in valuta operate dalla Società sono di esiguo valore per cui l'esposizione al rischio di oscillazione dei tassi di cambio è limitato.

**Rischi Legali**

Non vi sono rischi legali in corso.

**RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME E CON PARTI CORRELATE**

I rapporti patrimoniali ed economici intercorsi con la controllante Veronafiere S.p.A. e con le società dalla stessa controllate, sono evidenziati nella seguente tabella:

Società	Rapporto	Natura del rapporto	Ricavi	Costi	Crediti	Debiti
VERONAFIERE S.P.A.	Controllante	Servizi	7.060.186	170.773	1.454.151	174.913
PIEMMETI S.P.A.	Controllata dalla controllante	Servizi	0	15.975	0	16.614
MEDINIT S.R.L.	Controllata dalla controllante	Servizi	0	5.000	0	0

**NUMERO E VALORE NOMINALE DELLE AZIONI PROPRIE E DELLE AZIONI O QUOTE DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETA' E/O ACQUISTATE E/O ALIENATE DALLA SOCIETA' NEL CORSO DELL'ESERCIZIO**

La società non possiede, anche per il tramite di società fiduciarie o di interposta persona, azioni della società controllante, e nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

La società, in data 30/06/2017 ha acquistato n. 200 azioni proprie, di euro 100,00 ciascuna, pari a nominali euro 20.000,00 corrispondenti al 10% del capitale sociale, al prezzo di euro 295.918,37 determinato sulla base di un parere valutativo indipendente.

Si fa presente che la società non può disporre del diritto di voto (in quanto sospeso) né del diritto agli utili (attribuito proporzionalmente alle altre azioni).

**ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO**

La società non ha svolto, nell'esercizio, attività di ricerca e sviluppo.

**SEDI SECONDARIE**

La società non ha istituito sedi secondarie, né in Italia né all'estero e opera esclusivamente attraverso la propria sede legale in Verona - Viale del Lavoro, 8.

Verona, 15/03/2018

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dott. Alberto Busato)

**IL SOTTOSCRITTO RAG. MAURIZIO RAMA, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'**

Pag. 7

## RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

All'Assemblea degli azionisti della società Veronafiere Servizi S.p.A.

### **Premessa**

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-*bis* c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*".

### **A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

#### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

##### **Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Veronafiere Servizi S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2017, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 dicembre 2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

##### ***Elementi alla base del giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

##### ***Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto

della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

***Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia

inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

#### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

Gli amministratori della Veronafiere Servizi S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Veronafiere Servizi S.p.A. al 31/12/2017, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Veronafiere Servizi S.p.A. al 31/12/2017 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Veronafiere Servizi S.p.A. al 31/12/2017 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

#### **B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

#### **B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni



manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli amministratori, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, abbiamo queste osservazioni:

Nell'esercizio in commento la controllante Veronafiery, ha acquisito il controllo totalitario della società e il socio di minoranza ha dismesso ogni partecipazione che deteneva in Veronafiery Servizi. L'acquisto è avvenuto in parte direttamente, in parte attraverso l'acquisto di azioni proprie da parte di Veronafiery Servizi.

Questa operazione conclusa alla fine del primo semestre 2017, consentirà di rimediare agli inconvenienti verbalizzati nel corso dell'esercizio e segnalati anche nella nostra relazione (ex art. 2429 co.2 c.c.) a corredo del bilancio chiuso al 31.12.2016.

Il socio di minoranza era infatti il principale fornitore e il socio di maggioranza il principale cliente della società.

Non è stato possibile fino alla riorganizzazione societaria concludere un accordo quadro che prevenisse il naturale conflitto di interessi che veniva regolato di volta in volta.

Lo svolgimento degli affari sarà ora certamente più ordinato; migliore la rendicontazione anche coi budget preventivi; migliore anche l'analisi di redditività delle commesse e i confronti coi competitors.

Con l'operazione di acquisto delle partecipazioni è stato nominato un amministratore unico.

I programmi di budget e di piano pluriennali rifletteranno la direzione e il coordinamento della società controllante, con cui sarà integrato il servizio da offrire ai clienti, arricchendone la gamma, anche con un opportuno "accordo quadro" con l'ex socio ora fornitore.

Abbiamo incontrato i sindaci delle società controllante e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione, salvo l'auspicio del forte riordino gestionale amministrativo contabile conseguente alla riorganizzazione societaria.

Abbiamo acquisito informazioni dall'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione. Si suggerisce in ogni caso una attività di formazione ricorrente sui temi trattati dal D.Lgs.vo 231/01, che possano avere attinenza con l'attività della società.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire, considerando anche il cambio di governance.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di

gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art. 2408 c.c.*

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

La società è sottoposta anche ad una procedura di revisione volontaria del bilancio.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

### **B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa.

Ricordiamo che il nostro mandato scade. Riteniamo di avere svolto con indipendenza e cura il nostro ruolo.

Ringraziamo la struttura che ha collaborato col Collegio.

Col nostro accordo e con l'accordo dei soci che verrà confermato in assemblea la presente relazione viene depositata in data 16 aprile 2018.

Il collegio sindacale

*Franco Valotto* (Presidente)

*Stefano Romito* (Sindaco effettivo)

*Gianfranco Gennaro* (Sindaco effettivo)

**IL SOTTOSCRITTO RAG. MAURIZIO RAMA, AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'**