

ARENA DI VERONA S.R.L. UNINOMINALE**Bilancio di esercizio al 31/12/2017**

Dati Anagrafici	
Sede in	VERONA
Codice Fiscale	03835320239
Numero Rea	VERONA369307
P.I.	03835320239
Capitale Sociale Euro	90.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	900209
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Fondazione Arena di Verona
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Bilancio al 31/12/2017

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.521	15.310
II - Immobilizzazioni materiali	12.332.444	12.341.393
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	12.333.965	12.356.703
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	10.746	12.826
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.358.226	927.185
Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.690.563	184
Imposte anticipate	51.406	3
Totale crediti	3.100.195	927.372
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	230.797	304.627
Totale attivo circolante (C)	3.341.738	1.244.825
D) RATEI E RISCONTI	12.095	12.272
TOTALE ATTIVO	15.687.798	13.613.800

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2017	31/12/2016
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	90.000	90.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	12.235.000
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	10.408	6.956
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	453.454	387.867
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-37.776	69.040
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	12.751.086	12.788.863
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	126.792	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	142	0
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.092.491	805.187
Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.702.563	0
Totale debiti	2.795.054	805.187
E) RATEI E RISCONTI	14.724	19.750
TOTALE PASSIVO	15.687.798	13.613.800

CONTO ECONOMICO

	31/12/2017	31/12/2016
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	886.131	1.003.174
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	15.843	7.844
Totale altri ricavi e proventi	15.843	7.844
Totale valore della produzione	901.974	1.011.018
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	145	130
7) per servizi	628.926	718.575
8) per godimento di beni di terzi	702	2.405
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	99.139	113.125
b) oneri sociali	1.043	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	142	0
c) Trattamento di fine rapporto	142	0
Totale costi per il personale	100.324	113.125
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.711	8.724
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	730	1.604
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.981	7.120
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	66.795	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	70.506	8.724
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.080	-4.750
13) Altri accantonamenti	126.792	0
14) Oneri diversi di gestione	18.795	72.677
Totale costi della produzione	948.270	910.886
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-46.296	100.132
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3	7
Totale proventi diversi dai precedenti	3	7
Totale altri proventi finanziari	3	7
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	3	7
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	-46.293	100.139
20) Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	42.889	31.096
Imposte differite e anticipate	-51.406	3
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio	-8.517	31.099
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	-37.776	69.040

RENDICONTO FINANZIARIO (FLUSSO REDDITUALE CON METODO INDIRETTO)		
	Esercizio Corrente	Esercizio Precedente
A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(37.776)	69.040
Imposte sul reddito	(8.517)	31.099
Interessi passivi/(attivi)	(3)	(7)
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(46.296)	100.132
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	126.792	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	3.711	8.724
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazioni monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento / (in diminuzione) per elementi non monetari	66.795	0
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	197.298	8.724
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	151.002	108.856
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	2.080	(4.750)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	379.275	(13.738)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(546.988)	172.900
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	177	(83)
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(5.026)	(3.364)
Altri decrementi / (Altri incrementi) del capitale circolante netto	(73.509)	(8.927)
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	(243.991)	142.038
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(92.989)	250.894
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	3	7
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	142	0
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
<i>Totale altre rettifiche</i>	145	7
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(92.844)	250.901
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		

(Investimenti)	0	(347)
Disinvestimenti	5.968	0
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	0	(1)
Disinvestimenti	13.059	0
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	19.027	(348)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(12)	12
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	0	0
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	(1)	(1)
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(13)	11
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(73.830)	250.564
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		
Depositi bancari e postali	304.328	52.818
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	299	1.245
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	304.627	54.063
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	230.590	304.328
Assegni	0	0
Denaro e valori in cassa	207	299
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	230.797	304.627
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2017 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita di esercizio pari ad Euro 37.776,00 .

La Vostra Società svolge la propria attività nella programmazione di manifestazioni e rassegne a carattere teatrale e musicale, non liriche. Inoltre può svolgere attività commerciale, promozionale e pubblicitaria delle manifestazioni nonché di gestione di strutture museali e attività di ristorazione e commerciali connesse.

In particolare, nel corso del 2017 è proseguita la specifica attività inerente alla gestione del Museo della lirica A.M.O. in qualità di associato, come da Contratto di Associazione in Partecipazione con Fondazione Arena di Verona del 01.06.2013.

E' proseguita l'attività di valorizzazione del ramo d'azienda conferito dal socio in data 30.12.2013.

Si precisa che ci si è avvalsi della facoltà di presentare il bilancio nel maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio in virtù del cambio di management completatosi in data 23 marzo 2018.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il bilancio chiuso al 31/12/2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423 primo comma del Codice Civile corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal comma 1 numero 10 dell'art. 2426 e si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile.

CRITERI DI REDAZIONE

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è

provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce, come disposto dall'OIC 16 par. 49, e che sono costituiti dai beni facenti parte del ramo d'azienda conferito dal socio in data 30.12.2013.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili.

Crediti per imposte anticipate

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 12.333.965 (€ 12.356.703 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni i immateriali	Immobilizzazioni i materiali	Immobilizzazioni i finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	24.410	12.366.256	0	12.390.666
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.100	24.863		33.963
Valore di bilancio	15.310	12.341.393	0	12.356.703
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	1.789	0	0	1.789
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	14.848	5.970	0	20.818
Ammortamento dell'esercizio	730	2.980		3.710
Altre variazioni	0	1	0	1
Totale variazioni	-13.789	-8.949	0	-22.738
Valore di fine esercizio				
Costo	6.784	12.350.335	0	12.357.119
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.263	17.891		23.154
Valore di bilancio	1.521	12.332.444	0	12.333.965

Operazioni di locazione finanziaria

Non sussistono operazioni di locazione finanziaria.

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a € 10.746 (€ 12.826 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	12.826	-2.080	10.746
Totale rimanenze	12.826	-2.080	10.746

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	843.811	-446.070	397.741	397.741	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	114.604	114.604	114.604	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	38.290	2.497.554	2.535.844	845.281	1.690.563	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	3	51.403	51.406			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	45.268	-44.668	600	600	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	927.372	2.172.823	3.100.195	1.358.226	1.690.563	0

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio. In particolare, per i beni facenti parte del ramo d'azienda conferito dal socio il 30.12.2013, si ritiene che, non essendone mutato lo stato di conservazione e manutenzione, gli stessi non abbiano mutato il loro valore.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 12.751.086 (€ 12.788.863 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	90.000	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	0	0	0
Riserva legale	6.956	0	0	3.452
Altre riserve				
Riserva straordinaria	387.867	0	0	65.588
Varie altre riserve	0	0	0	0
Totale altre riserve	387.867	0	0	65.588
Utile (perdita) dell'esercizio	69.040	0	-69.040	0
Totale Patrimonio netto	12.788.863	0	-69.040	69.040

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		90.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0		12.235.000
Riserva legale	0	0		10.408
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	0		453.455
Varie altre riserve	0	-1		-1
Totale altre riserve	0	-1		453.454
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-37.776	-37.776
Totale Patrimonio netto	0	-1	-37.776	12.751.086

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	90.000	0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	0	0	0
Riserva legale	6.657	0	299	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria	382.187	0	5.680	0
Totale altre riserve	382.187	0	5.680	0
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	0	0
Totale Patrimonio netto	12.713.844	0	5.979	0

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		90.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0		12.235.000
Riserva legale	0	0		6.956
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	0		387.867
Totale altre riserve	0	0		387.867
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	69.040	69.040
Totale Patrimonio netto	0	0	69.040	12.788.863

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	90.000			0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	12.235.000	Capitale	A, B	0	0	0
Riserva legale	10.408	Utili	A, B	0	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	453.455	Utili	A, B, C	453.455	0	0
Varie altre riserve	-1			0	0	0
Totale altre riserve	453.454			453.455	0	0
Totale	12.788.862			453.455	0	0
Residua quota distribuibile				453.455		
Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro						

Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Non sussistono riserve di *fair value*.

DEBITI**Debiti - Distinzione per scadenza**

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	12	-12	0	0	0	0
Acconti	5.000	-5.000	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	780.262	-546.988	233.274	233.274	0	0
Debiti verso controllanti	0	2.535.844	2.535.844	845.281	1.690.563	0
Debiti tributari	19.912	-8.275	11.637	11.637	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1	915	916	916	0	0
Altri debiti	0	13.383	13.383	1.383	12.000	0
Totale debiti	805.187	1.989.867	2.795.054	1.092.491	1.702.563	0

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti assistiti da garanzie reali né debiti di durata residua superiore ai cinque anni.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO**RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

Non sussistono ricavi di entità o incidenza eccezionali di cui all'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

Non sussistono costi di entità o incidenza eccezionali di cui all'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale
IRES	33.123	0	0	51.406	
IRAP	9.766	0	0	0	
Totale	42.889	0	0	51.406	0

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Nei primi tre trimestri del 2017 la società si è avvalsa di 3 unità lavorative assunte con contratto di lavoro interinale. Nella restante parte dell'esercizio la società si è avvalsa di un dipendente.

Compensi agli organi sociali

Non sono stati erogati compensi agli organi sociali.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono impegni, garanzie e passività potenziali che non risultino dallo stato patrimoniale.

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sussistono patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare, ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del codice civile.

Operazioni con parti correlate

Le operazioni con parti correlate riguardano esclusivamente le transazioni intercorse con la controllante e sono giudicate concluse a normali condizioni di mercato.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi che non risultano dallo stato patrimoniale di cui all'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile si attesta che non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Nome e sede legale delle imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte

La società non fa parte di un insieme di imprese che redigono il bilancio consolidato.

Strumenti finanziari derivati

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Fondazione Arena di Verona.

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni	53.394.327	56.360.653
C) Attivo circolante	5.498.144	2.653.475
D) Ratei e risconti attivi	228.633	329.089
Totale attivo	59.121.104	59.343.217
A) Patrimonio Netto		
Capitale sociale	18.125.133	18.428.910
Riserve	0	0
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0
Totale patrimonio netto	18.125.133	18.428.910
B) Fondi per rischi e oneri	8.069.132	4.892.400
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	5.169.293	5.996.529
D) Debiti	26.573.469	28.605.619
E) Ratei e risconti passivi	1.184.077	1.419.759
Totale passivo	59.121.104	59.343.217

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
A) Valore della produzione	45.544.632	45.869.463
B) Costi della produzione	44.257.072	45.928.966
C) Proventi e oneri finanziari	-385.126	-895.981
Imposte sul reddito dell'esercizio	534.817	434.641
Utile (perdita) dell'esercizio	367.617	-1.390.125

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, in merito alle informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c., si attesta che non si detengono azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la copertura della perdita dell'esercizio mediante l'utilizzo della riserva straordinaria.

L'Amministratore Delegato

DOTT. GIANMARCO MAZZI

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società